

**COMMUNE DE SAINT MARTIN D'URIAGE****Dossiers décidés jusqu'au 16 octobre 2023**

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 23 00152	Monsieur DECLAS Benjamin EDF ENR	Favorable	12/10/2023	Installation d'un générateur photovoltaïque sur le plan de la toiture parallèlement à la couverture, de couleur noire. Superficie des panneaux : 20 m ² La production sera auto consommé sur site	177 impasse des primeveres 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	m ²
-----------------------	--	-----------	------------	--	---	----------------

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 038422 23 00150	Monsieur Matthias Nicollin	Favorable	13/10/2023	Le projet consiste à isoler la maison par l'extérieur sur les façades Est, Sud et Ouest sur la partie habitation. La façade nord étant mitoyenne. Le projet a été vu avec l'architecte conseil proposé par la Mairie qui est passé sur place pour définir les	229 Route des Mésanges, Le Bouloud 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	-------------------------------	-----------	------------	---	---	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				contours du projet. Le but étant de garder les ouvertures telles qu'elles sont actuellement et de simplement réaliser un gain énergétique pour la maison. L'épaisseur du matériau rajouté sera de 140mm. La teinte choisie est la référence: "O30" de chez Parexlanko, dénomination : "Beige Orange" en accord avec les indications du service de l'urbanisme pour tendre vers des teintes naturelles beige ou grise. Concernant les évacuations d'eau de pluie, elles ne seront pas impactées car ce sont des cheneaux Nantais, quant aux descentes de ces mêmes eaux situées en façade sud elles seront conservées à l'identique comme vu avec l'entrepreneur.		

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 23 00149	Monsieur GARIN Jean	Favorable	12/10/2023	J'aménage donc une partie des combles de la maison en créant une chambre, un wc (avec un velux), une salle de bain avec un lavabo et une douche (avec un velux)	36 Traverse du Tapas 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m ²
-----------------------	------------------------	-----------	------------	---	---	----------------

DP 038422 23 00147	Monsieur MERADJI Sami	Favorable	04/10/2023	Pose de 14 panneaux solaires photovoltaïques en sur imposition	228 chemin des noyers 38410 SAINT-MARTIN-	m ²
-----------------------	--------------------------	-----------	------------	--	--	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	VALAURYS			de toiture, sur la petite dépendance au bord de la piscine (pas sur la toiture principale) panneaux mesurant 1,72 x 1,13 m superficie totale : 27,2 m ²	D'URIAGE	

DP 038422 23 00146	Monsieur Arnaud PEYRIN	Favorable	05/10/2023	Construction d'une pergola Bioclimatique adossée à la maison (face ouest). Pas de fermeture latérale Dimensions: 6m(L) x 3m (l) x 2,5m (h) Couleur structure: RAL 7016 Couleur lame: blanc	195 Chemin des Narcisses 38410 Saint-Martin-d'Uriage	194,00 m ²
-----------------------	------------------------	-----------	------------	--	---	-----------------------

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 038422 23 00145	Monsieur florian BILLAUD	Favorable	03/10/2023	Programme de rénovation thermique : - remplacement de toutes les fenêtres existantes garage, rdc et R+1, coloris identique - ajout d'un chauffe eau solaire : ensemble panneau solaire sur toit + gaine thermique interne + chauffe eau dans garage - ajout d'une fenêtre sous toit type velux en façade sud, de même dimension que l'existante en face nord - remplacement fenêtre sous toit type velux en façade nord :	1100 Route de Chamrousse 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	--------------------------	-----------	------------	---	---	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				mêmes dimensions, coloris & matières - changement de destination porte d'entrée en R+1 par une fenêtre 1 ventail + châssis fixe occultant		

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 23 00144	Monsieur François Gardien	Favorable	29/09/2023	Rénovation de la toiture d'un appentis, avec modification de la couverture: remplacement des plaques de fibrociment par des tuiles écailles, de type "tuiles PLATE 16X38 Doyet Couleur Rouge Patiné, chez Edilians". Le reste de la construction n'est pas modifiée (la charpente n'est pas modifiée, l'évacuation des eaux non plus sachant qu'il n'y a pas de gouttière installée)	781 Route du Faux 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	---------------------------	-----------	------------	---	--	----------------

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 038422 23 00143	Monsieur REMY ORBAN	Favorable	29/09/2023	INSTALLATION DE 16 PANNEAUX EN SURIMPOSITION D'UNE SURFACE DE 29M ²	93 Impasse des Primevères 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	---------------------	-----------	------------	--	--	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 23 00141	Monsieur XAVIER PELLET	Favorable	08/09/2023	INSTALLATION DE 8 PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES DE COULEUR NOIR EN AJOUTES A LA TOITURE INSTALLATION DE 8 PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES DE COULEUR NOIR EN AJOUTES A LA TOITURE	213 Chemin du Pré Roudon 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	---------------------------	-----------	------------	---	---	----------------

DP 038422 23 00139	Madame et Monsieur Thomas et Cécile CORNU - EMMANUELLI	Défavorable	25/09/2023	Travaux d'aménagement intérieur pour une habitation principale	38 Traverse du Chourey 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	44,00 m ²
-----------------------	---	-------------	------------	---	---	----------------------

DP 038422 23 00138	Madame Julie GAUDIN	Favorable	16/10/2023	Portail coulissant Pose d'un portail sur chemin accès logement : - Largeur 4 m - Hauteur 1,5 m Métal vert foncé ral 6005 Barreaudage droit (ajouré plus ou moins 10 cm)	1476 Route de Villeneuve 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m ²
-----------------------	------------------------	-----------	------------	--	---	----------------

Déclaration préalable - Lotissements et autres divisions foncières non soumis à permis d'aménager

DP 038422 23 00137	Madame Laurence BOULANGER	Favorable	05/10/2023		411 Chemin des Ronzerettes 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	------------------------------	-----------	------------	--	---	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 23 00136	Monsieur Nicolas AMIGUET	Favorable	30/08/2023	Installation de panneaux photovoltaïque.	3 Route de la Combette 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	-----------------------------	-----------	------------	--	---	----------------

DP 038422 23 00135	Monsieur Patrick- Olivier Croset	Favorable	24/08/2023	Installation d'un système de chauffe-eau solaire sur la toiture orientée sud est.	135 Route de Venon 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	-------------------------------------	-----------	------------	---	---	----------------

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 038422 23 00134	Madame Stéphanie Giordano	Favorable	08/09/2023	Suite précédente demande pour panneaux solaires - ref DP 038422 23 00121 Nous souhaiterions ajouter deux nouveaux panneaux solaires	1263 Route du Bouloud 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	------------------------------	-----------	------------	--	--	----------------

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 23 00133	Monsieur jean-charles Congard	Favorable	14/09/2023	Pose de 2 panneaux chauffe eau solaire	881 Route de la Relatière 38410 Saint-Martin-d'Uriage	118,00 m ²
-----------------------	----------------------------------	-----------	------------	--	--	--------------------------

DP 038422 23 00132	Monsieur LECOEUVRE LUC	Favorable	05/10/2023	Pylône existant de 15.72m de hauteur à remplacer par un pylône	322 Chemin de la Richardière 38410 Saint-Martin-d'Uriage	5,36 m ²
-----------------------	---------------------------	-----------	------------	--	---	---------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	TDF			de 21m (hors paratonnerre) couleur RAL 7023 créant une emprise au sol de 1.50m ² dans le but d'accueillir des opérateurs de téléphonie mobile. Équipements à déplacer de l'ancien pylône vers le nouveau pylône et installation de 3 antennes. Peindre en RAL 7023 les équipements installés, anciens et futurs. Équipements techniques créant une emprise au sol de 4.00m ² . (cf. DP8-1)		

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 038422 23 00131	Madame BUFFET Florence	Refus	08/09/2023	Suite au diagnostic énergétique réalisé, nous souhaitons remplacer la porte d'entrée existante cadre bois énergivore. L'aspect extérieur ne sera pas changé mais amélioré avec la pose d'une porte de même aspect. Si joint devis et photographies de la porte d'entrée actuelle.	179 Allée des Cèdres 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	---------------------------	-------	------------	---	---	----------------

DP 038422 23 00130	Madame BUFFET Florence	Favorable avec prescriptions	08/09/2023	Suite au diagnostic énergétique réalisé, nous souhaitons remplacer les deux VELUX existants cadre bois énergivores. L'aspect extérieur ne sera pas changé mais amélioré avec la pose de deux volets de même	179 ALLEE DES CEDRES 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	---------------------------	------------------------------------	------------	---	---	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				aspect. Si joint devis de la société Garibaldi de Saint Martin d'Uriage et photographies des VELUX actuels.		

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 23 00127	Madame Ingrid MILCENT	Favorable	29/09/2023	Modification de façade Création d'une terrasse extérieure en bois	80 chemin des Roches 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	140,00 m ²
-----------------------	--------------------------	-----------	------------	--	---	--------------------------

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 038422 23 00128	Monsieur Benoît Moussu	Favorable	23/08/2023	Poses de panneaux photovoltaïques en haut des deux pans du toit. Projet pour autoconsommation et revente du surplus de production électrique.	140 Impasse Sansaret 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	---------------------------	-----------	------------	--	---	----------------

DP 038422 23 00126	Monsieur Marc DUCAMP	Favorable	23/08/2023	pose de panneaux solaires en toiture	11 Route de Venon 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	-------------------------	-----------	------------	--------------------------------------	--	----------------

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 038422 23 00125	Société EUNF-RM04	Favorable	21/08/2023	INSTALLATION D'UNE CENTRALE PHOTOVOLTAÏQUE EN SURIMPOSITION DE TOITURE D'UNE PUISSANCE DE 5 KWC SOIT 10 MODULES ET D'UNE SURFACE DE 23 M2, ORIENTE SUD	24 Chemin de Lambrune 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	m ²

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 038422 23 00123	Monsieur MARC GUIBERT	Favorable	08/09/2023	<p>Le projet est déposé sur le tènement A de la parcelle D 1817, pour une surface de 1276 m². Le projet concerne la création d'une ouverture en façade Sud, et la construction d'une terrasse en bois adossée à cette façade sud. L'ouverture en sous-œuvre sera réalisée dans les proportions des ouvertures existantes, avec un encadrement en bois massif identique aux autres menuiseries. La menuiserie sera d'aspect bois (chêne foncé) identique aux autres menuiseries.</p> <p>La terrasse en bois massif (Douglas) s'implante dans le respect des prospectes. Avec un garde-corps composé de poteaux, lisses en bois et câble en partie haute.</p>	927 Route de la Perérée 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	--------------------------	-----------	------------	--	--	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>Emprise au sol :</p> <p>La maison + annexe = 122 m²</p> <p>Terrasse = 17,40 m²</p> <p>Total = 139,40 m², soit 10,90% du terrain < 15%</p> <p>Pas de modification de la surface de plancher actuelle.</p>		

DP 038422 23 00122	Madame Jocelyne LEMARCHAND	Favorable	21/08/2023	<p>Les différents toits de la maison (maison principale et extension existante) seront modifiés .</p> <p>Le toit sera en tuile à emboîtement grand moule faiblement galbée à relief, teinte rouge nuancé (Edilians).</p> <p>Les planches de rive seront en acier effet chêne foncé.</p>	100 Chemin de l'Etang 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	-------------------------------	-----------	------------	---	--	----------------

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 23 00120	Monsieur BOUHALI SMAIN REV'ISO	Favorable	03/10/2023	<p>Isolation thermique des murs par l'extérieur</p> <p>Teinte RAL 71407 (beige clair)</p> <p>Voir fiche information joint</p>	166 ALLEE DE LA CHENEVIERE 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m ²
-----------------------	--------------------------------------	-----------	------------	---	--	----------------

DP 038422 23 00115	Monsieur GIRAUD Gérald MAIRIE DE SAINT- MARTIN D'URIAGE	Défavorable	01/09/2023	<p>Restauration des façades, de la toiture, des bandeaux, des sous-toitures à l'identique de leur architecture existante.</p> <p>Révision générale de l'étanchéité,</p>	5 avenue des Thermes 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m ²
-----------------------	--	-------------	------------	---	---	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				des structures, des zingueries, des peintures, des stores et de l'isolation.		

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 038422 23 00113	Madame Dorothée PAUL	Favorable	25/08/2023	Isolation thermique par l'extérieur de l'ensemble des façades avec recouvrement par enduit grésé.	260 Impasse Sansaret 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
--------------------	----------------------	-----------	------------	---	--	----------------

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 23 00116	Monsieur Bernard ECHARD	Renonciation à la demande du pétitionnaire	04/09/2023	carport pour véhicule projet d'implantation d'un carport aluminium à toiture semi-bombée tenu par 4 ptiements : - dimensions : L : 4,43 ml ; 3,00 ml ; H : au faitage (2,22 m) , parois : 1,92 m - couleur : grise y compris la toiture en polycarbonate - surface : 13,02 m ²	80 Route du Vernon, Le Bouloud 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	m ²
--------------------	-------------------------	--	------------	--	--	----------------

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 038422 23	Monsieur POGGIA	Favorable	12/10/2023		300 Chemin des Roux	m ²
--------------	-----------------	-----------	------------	--	---------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
00112	AUDRIC POGGIA ENTREPRISE				38410 Saint-Martin-d'Uriage	
DP 038422 23 00110	Monsieur THIERRY GIRARD	Favorable	07/09/2023	INSTALLATION DE 16 PANNEAUX SOLAIRES PHOTOVOLTAIQUES EN SURIMPOSITION D'UNE SURFACE TOTALE DE 29M ²	77 Chemin des Poneys 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
DP 038422 23 00108	Monsieur TAIEB Daniella ECO HABITAT ENERGIE	Rejet tacite	09/10/2023	Installation de 16 panneaux photovoltaïques noirs mates en surimposition à la toiture SUD OUEST du bâtiment pour une surface de 26.4 m ² (puissance de l'installation : 6.00 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée (~60%) et le surplus (~40%) revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.	204 Rue des Etons 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 038422 23 00103	Monsieur Jean-Marc STERMIER	Rejet tacite	16/10/2023	Modification de façade Modification d'ouverture Isolation des combles Agrandissement terrasse	115 rue du pré Pinet 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	87,00 m ²
DP 038422 23 00099	Madame Laurence VOISIN	Accord tacite	08/09/2023	Installation d'une pompe à chaleur sur le mur contre le côté Est de la maison, le flux d'air de la pompe à chaleur est orientée vers aucune autre façade voisine. Une protection antibruit sera mise en place au niveau de la pompe à chaleur. La pompe à chaleur ne fonctionnera que l'hiver pour le chauffage en complément d'un poêle à bois (chauffage principal) et pour chauffer l'eau (1h maxi de fonctionnement par jour l'été)	71 chemin du repos 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m ²
DP 038422 23 00094	Monsieur François GARDIEN	Favorable	04/10/2023	Division en vue de construire	781 Route du Faux, Ronzière 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m ²
DP 038422 23 00080	Monsieur DECLAS Benjamin EDF ENR	Rejet tacite	08/09/2023	Installation d'un générateur photovoltaïque sur le plan de la toiture parallèlement à la couverture, de couleur noire. Superficie des panneaux : 14m ² La production sera auto consommée sur site	1 route de la Combette 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 038422 23 00075	Monsieur Sébastien RAISON	Rejet tacite	08/09/2023	Réalisation d'une pergola bioclimatique (4mx3m) pas de toiture fixe (lames orientables) donc sans impact sur les écoulements d'eau pluviale existants de la maison elle sera implantée sur une terrasse existante, appuyée contre un pignon de la maison sans ouverture donc sans lien physique (porte) entre la maison et la pergola (voir le document "descriptif complémentaire joint") Coloris structure : 2100 Anthracite Coloris lames de toit : 9016 Blanc	2053 Route de Corps 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	------------------------------	--------------	------------	---	--	----------------

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 23 00069	Madame Françoise DE PALO	Défavorable	30/08/2023	ABRI A FOIN vol approx de 45 à 50 m3. Emprise au sol 18,50 m2, surface couverte 39,50 m2, hauteur 3 m à 3,37 m. Faible impact sur milieu naturel. Prise en compte topographie et desserte de la parcelle pour choix d'emplacement. Sol conservé en terre battue (foin stocké sur palettes). Implantation en limite parcellaire pour limiter	540 Chemin des Roux, Le Penet 38410 Saint-Martin-d'Uriage	17,05 m ²
-----------------------	-----------------------------	-------------	------------	---	--	----------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

				terrassment et affouillement. Non visible depuis l'espace public. Raccordement aux VRD: néant.		
--	--	--	--	---	--	--

DP 038422 23 00060	Monsieur GAINON Jean-Luc SARL La Terre du Milieu	Rejet tacite	25/08/2023	Construction H.L.L chalet ossature bois démontable, location touristique Cosé sur plot	252 chemin des Buissons 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	m ²
-----------------------	--	--------------	------------	--	--	----------------

Permis d'aménager comprenant ou non des constructions et/ou des démolitions

PA 038422 23 00004	Monsieur ALEXIS MOUNIER	Favorable	23/08/2023	Réalisation d'un lotissement de 2 lots à usage d'habitation.	141 Chemin des Aveux 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	----------------------------	-----------	------------	--	---	----------------

Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 038422 23 00037	Monsieur YANN SOUILLET	Refus	10/10/2023	Le projet consiste en la construction d'une maison individuelle.	Impasse de Ladrey, le replat 38410 Saint-Martin-d'Uriage	149,98 m ²
-----------------------	---------------------------	-------	------------	--	---	--------------------------

Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 038422 23 00036	Monsieur Michael DESCHATRES	Annulation à la demande du pétitionnaire	09/10/2023	- Grosse rénovation et mise aux normes du chalet des années 70. Forme identique à l'existant, épousant le terrain naturel. Murs renforcés par l'extérieur sur de	220 Impasse du Pré Peilloud 38410 Saint-Martin-d'Uriage	89,35 m ²
-----------------------	--------------------------------	--	------------	--	--	----------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>meilleures fondations, supportant une isolation moderne, ce qui créera une extension de surface. Toit de la partie supérieure en amiante et poutres à changer. Fondations en dur conservées.</p> <p>- Construction annexe de 30m² : garage type carport non attenant, sur Parking existant Depuis 50 ans peu de travaux ont été entrepris et tout est très vétuste. Il s'agit d'une réhabilitation mais une mise aux normes en termes d'isolation fait que l'on consolide par l'extérieur les murs. Le toit du chalet en amiante et ses poutres seront enlevés. Les anciennes fondations se retrouveront à l'intérieur et garderont le rôle de maintien des sols. Nous conserveront tous les matériaux en état et remplaceront dans le même style les éléments vétustes ou dangereux. La construction du niveau haut restera en bois, posé sur un socle nouveau et hors gel. Au niveau inférieur la dalle ancienne sera conservée et une nouvelle dalle isolé viendra dessus. Cela surélèvera de quelques dizaines de centimètres la construction. Aussi les préconisations du PLU en terme de pente de toit seront suivies, ce qui le rehaussera dans la limite autorisée (le toit actuel est trop plat pour soutenir le poids</p>		

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
PC 038422 23 00035	Monsieur Guillaume HUG	Défavorable	11/10/2023	Aménagement d'un garage existant sur 2 niveaux en vue d'en faire une habitation principale. Conservation du volume existant et adjonction d'une terrasse surélevée sur le pignon sud. Modification et création de quelques ouvertures Changement de la couverture en bardeaux pour des panneaux tuiles. Matériaux : couverture panneaux TUYLEO couleur brun gris, bardage conservé et enduit refait ton pierre, menuiseries et volets ton bois. Terrasse béton enduit, garde-corps inox.	120 Passage de la Bréduire 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	90,70 m ²

Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 038422 22 00043 M01	Monsieur Benoit LOUP	Favorable avec prescriptions	24/08/2023	maison individuelle	440 chemin du Meffrey 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	148,74 m ²
PC 038422 23 00033	Monsieur Sébastien RIZZI	Favorable	25/09/2023	Construction d'une maison d'habitation en R+1.	Passage de la Breduire 38410 Saint-Martin-d'Uriage	137,52 m ²
PC 038422 23 00032	Madame Brigitte GALVAIN	Favorable	12/09/2023	Construction d'une extension avec garage.	15 Chemin de Grosse Pierre, - 38410 Saint-Martin-d'Uriage	314,00 m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

				Voir notice architecturale PCMI 4.		
--	--	--	--	------------------------------------	--	--

PC 038422 23 00031	Madame Coralie BOUJARD	Favorable	06/10/2023	Construction d'une maison individuelle à destination d'habitation principale	24 chemin du Ruisseau 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	122,09 m ²
-----------------------	---------------------------	-----------	------------	--	--	--------------------------

PC 038422 09 20027 M03	Monsieur Philippe OPDENACKER	Favorable	18/08/2023	Changement de destination - grange en habitation	100 Chemin des Angères 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	161,72 m ²
---------------------------	---------------------------------	-----------	------------	--	---	--------------------------

PC 038422 23 00030	Monsieur MAXIME DE TESSIERES DE BLANZAC	Favorable	06/10/2023	DEMOLITION TOTALE D'UNE MAISON D'HABITATION INDIVIDUELLE EXISTANTE CONSTRUCTION D'UNE NOUVELLE MAISON D'HABITATION INDIVIDUELLE EN PARTIE SUR L'EMPLACEMENT DE L'ANCIENNE	15 Rue Fleurs et Neige, ALLEE DU MEARIE - CLOS FLEUR ET NEIGE 38410 Saint-Martin-d'Uriage	139,60 m ²
-----------------------	---	-----------	------------	--	--	--------------------------

Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 038422 23 00028	Monsieur MELOT Pierre-Alain PROHIMMO	Favorable	12/09/2023	Construction d'un immeuble de 4 logements intermédiaires avec terrasses et abri voitures	Impasse de la Batteuse 38410 Saint-Martin-d'Uriage	517,00 m ²
-----------------------	--	-----------	------------	--	---	--------------------------

PC 038422 23 00027	Madame Laura VERGES	Favorable	29/09/2023	Construction maison individuelle mitoyenne à celle de M.Coutant	109 Impasse du Luiset 38410 Saint-Martin-d'Uriage	94,00 m ²
-----------------------	------------------------	-----------	------------	---	--	----------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 038422 23 00026	Monsieur François GRISON	Favorable	13/10/2023	Le projet consiste à réaliser une maison de 65m ² habitable en créant une extension au garage existant.	255 Route des Mésanges, Le Vacher 38410 Saint-Martin-d'Uriage	67,00 m ²
-----------------------	-----------------------------	-----------	------------	--	--	----------------------

Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 038422 23 00025	Monsieur Matthias MINACORI	Favorable	07/09/2023	<p>Construction d'une maison d'habitation en R-1 sur un terrain en pente d'une superficie de 819 m², sur la commune de Saint Martin d'Uriage, le long du chemin des Plantées.</p> <p>Le projet sera toiture à 2 pans recouverte de tuiles rouges d'une pente de 50%.</p> <p>Il sera mis en valeur en créant différents volumes de "cubes" avec des teintes différentes mais complémentaires pour ainsi donner du "cachet" au projet.</p> <p>Les façades seront en enduit de teinte beige et marron.</p> <p>Les menuiseries extérieures seront de teinte "gris brun".</p> <p>Le projet disposera d'un stationnement couvert et fermé accolé à la maison, ainsi qu'un grand espace le long du chemin</p>	chemin des Plantées 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	149,12 m ²
-----------------------	-------------------------------	-----------	------------	---	--	-----------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

				des Plantées pouvant accueillir 2 véhicules.		
--	--	--	--	--	--	--

PC 038422 23 00024	Monsieur Jérôme VERNAY	Favorable	18/09/2023	RENOVATION COMPLETE D'UNE MAISON INDIVIDUELLE DANS LE VOLUME EXISTANT POUR DES RAISONS STRUCTURELLES : DEPOSE DE LA TOITURE ET COUVERTURE OUVERTURES EN SOUS OEUVRE SUR MURS OUEST ET SUD	495 chemin des Roux 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	208,90 m ²
-----------------------	---------------------------	-----------	------------	--	--	--------------------------

Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 038422 20 00022 M02	Monsieur Patrick HENRY	Favorable	25/08/2023	construction d'une maison individuelle et d'un garage	140 PAS DE LA BREUIRE 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	162,40 m ²
---------------------------	---------------------------	-----------	------------	--	--	--------------------------

PC 038422 23 00022	Monsieur David Flor	Favorable	25/09/2023	Construction d'une maison individuelle	207 Chemin de la Ferronnerie 38410 Saint-Martin-d'Uriage	170,00 m ²
-----------------------	---------------------	-----------	------------	---	---	--------------------------

Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 038422 21 00002 M01	Monsieur BUREAU Cédric OGEC NOTRE DAME	Défavorable	25/08/2023	création extension réaménagement partiel du bâtiment Démolition partielle et totale	307 chemin de luiset 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	1 043,00 m ²
---------------------------	--	-------------	------------	--	---	----------------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Permis de démolir

PD 038422 23 00001	Monsieur JEAN POURTIER	Favorable	13/10/2023		421 Route de Chamrousse 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	---------------------------	-----------	------------	--	--	----------------