

#### **COMMUNE DE SAINT MARTIN D'URIAGE**

#### Dossiers décidés jusqu'au 11 mars 2024

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
			signature			

#### Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 24 00045	Monsieur CIEUTAT Thierry MON KIT SOLAIRE - GREEN IDEAS	Favorable	08/03/2024	POSE PANNEAUX EN SURIMPOSITION SANS MODIFICATION voir description ci-dessous	86 Impasse des Entremers 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²
				Installation de 8 panneaux photovoltaïque noirs mat en surimposition à la toiture SUD OUEST du bâtiment pour une surface de 13.6m² (puissance de l'installation : 3.56kWc) Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain.		

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 038422 24 00041	Monsieur COULOMB Emmanuel WATT & HOME	Favorable	08/03/2024	Installation de 22 panneaux solaires photovoltaïques teinte noire sur toiture en surimposition. Disposition: 2 champs solaires: - 1 champ de 2 lignes de 3 panneaux en portrait - 1 champ de 2 lignes de 8 panneaux en portrait Puissance totale 8,91 kWc	329 Route d'Uriage 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²

DP 038422 24 00040	Monsieur Nicholas STEPHEN	Favorable	08/03/2024	Installation d'une centrale photovoltaïque sur toiture, en intégration simplifiée au bâti, pour la production de l'énergie solaire en revente de surplus: - sur le pan SUD: 6 panneaux verticaux d'une superficie de 11.71 m² Dimensions: 3m40 X 3m44 La puissance du projet est de 2.55 kWc L'installation sera sécurisée par un disjoncteur différentiel 30mA. Pose de panneaux photovoltaïques sur toiture	1084 Route de la Perérée 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²
-----------------------	------------------------------	-----------	------------	---	---	----

DP 038422 24 00039	Monsieur SCHARY Philippe Energies Eco Solutions	Favorable	08/03/2024	Installation photovoltaique sur toiture tuiles plates, en sur imposition a 7cm des tuiles; 2 lignes de 7 modules en mode	552 Route de la Relatière 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²
				portrait, implantation selon visuel		

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				avant apres travaux coté en page 3		

DP 038422 24	Monsieur Vincent	Favorable	08/03/2024	25 Impasse de la Marta	m²
00038	MANDRILLON			38410 SAINT-MARTIN-	
				D'URIAGE	

DP 038422 24	Madame Marie-Laure	Favorable	28/02/2024	- Remplacement des tuiles ciment	459 Chemin du Meffrey	m²
00037	CHOINARD			rouges à l'origine, (datant de la	38410 Saint-Martin-d'Uriage	
				construction dans les années 85		
				environs) tuiles rongées par une		
				très épaisse couche de mousse		
				par des tuiles en terre cuites Delta		
				10 rouges nuancées (le tout avant		
				que l'eau ne veuille s'infiltrer sous		
				le parapluie dont je ne suis pas		
				sur qu'il soit très efficace		
				aujourd'hui).		
				- Habillage des planches de rives		
				en taules alu coloris rouge (ral non		
				connu mais le plus approchant		
				des tuiles Delta 10)		
				- Réfection des abergements des		
				3 cheminées et des deux velux.		
				le projet est pour la résidence		
				principale de mes parents qui en		
				ont l'usufruit		
				j'ai coché la case résidence		
				principale par ce que c'est la leur		

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				et qu'il l'habitent mais c'est à moi que revient de gérer la partie administrative des travaux afférant à leur domicile		
DP 038422 24 00032	Madame UZAN Benjamin BETHEL ENERGIE	Favorable	23/02/2024	Installation de 12 panneaux photovoltaïques noires mates en surimposition à la toiture EST du bâtiment pour une surface de 21.89 m² (puissance de l'installation : 4.50 Kwc).  Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain.  La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat.  A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.	2585 Route de Chamrousse 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²

DP 038422 24 00029	Madame Valérie GUILAUME	Favorable	07/03/2024	Au niveau de l'entrée de la propriété, construction d'un carport pour deux voitures. Base en parpaings sur laquelle viennent s'appuyer quatre poteaux en épicéa recouverts d'un toit en bac acier RAL 7016 afin de	290 Route du Vernon 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²	
-----------------------	----------------------------	-----------	------------	--	--	----	--

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
			signature			
				respecter les bandeaux alu de la maison. Longueur de 9 mètres et largeur de 3 mètres. Hauteur de 3 mètres avec une pente de 15 %. Gouttière en zinc pour les eaux pluviales qui se déverse dans un récupérateur d'eaux.		

DP 038422 24	Monsieur Patrick	Favorable	22/02/2024	80 Chemin des Bonnets	m²
00028	BERNARD			38410 Saint-Martin-d'Uriage	

## Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 038422 24	Monsieur Françoise	Favorable	27/02/2024	540 Chemin des Roux	m²
00026	DE PALO			38410 Saint-Martin-d'Uriage	

DP 038422 24 00024	Monsieur DAHAN Raphael Soleil vert de france	Favorable	08/02/2024	INSTALLATION PHOTOVOLTAIQUE EN TOITURE EN SURIMPOSITION POUR UNE SURFACE TOTALE	47 Impasse Charbonnières 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²
				DE 14M2. INSTALLATION		

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				PHOTOVOLTAIQUE EN TOITURE EN SURIMPOSITION POUR UNE SURFACE TOTALE DE 14M2.		

DP 038422 24 00023	Monsieur Pierre ROUVEURE	Favorable	07/03/2024		66 Impasse des Lucioles, Saint Nizier 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m²
DP 038422 24 00022	Monsieur Boris CHASTANG	Favorable	08/02/2024	Création d'un abri en lieu et place d'un chenil équipé d'une pergola. Toiture tuiles Delta 10 terre cuite idem à l'habitation Gouttières et descentes (non dessinées sur les plans DP4) Récupération des eaux pluviales en puits perdu adjacent.	500 Route de Pinet 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²
DP 038422 24 00021	Madame Laurence FRANCOIS	Favorable	08/02/2024	INSTALLATION DE 16 PANNEAUX EN SURIMPOSITION D'UNE SURFACE TOTALE DE 32M² ET D'UNE PUISSANCE DE 6.8kWc	243 Chemin du Meffrey 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 038422 24 00020	Monsieur GIRAUD Gérald Mairie de Saint-Martin d'Uriage	Favorable	19/02/2024	Réfection d'une partie du pan Sud de la toiture de la crèche de Pinet. Suppression vitrage et panneaux solaires. Remplacement toiture en zinc identique à l'existant.	46 route de Montrond 38410 SAINT-MARTIN D'URIAGE	m²
DP 038422 24 00019	Monsieur GIRAUD Gérald Mairie de Saint Martin d'Uriage	Favorable	07/03/2024	Installation éphémère (6 mois) d'un emplacement pour le dépots de cagettes des commerçants du marché	Pré Métral 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m²

DP 038422 24	Madame Julie	Favorable	07/03/2024	15 Rue Fleurs et Neige	m²
00018	SCHWEITZER			38410 Saint-Martin-d'Uriage	

- hauteur: 4m
---------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 038422 24 00016	Monsieur Stéphane BEUIL	Favorable	08/02/2024		851 Route du Replaton 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²

DP 038422 24	Madame Danielle	Favorable	22/02/2024	120 Chemin pas de la bréduire	m²
00015	HUG			38410 Saint-Martin-d'Uriage	

DP 038422 24 00014	Madame MECHEGUI HAYAT AVISUN (MHG)	Favorable	24/01/2024	Installation de 8 panneaux photovoltaïques noires mates en surimposition à la toiture SUD ET SUD EST du bâtiment pour une surface de 14.58 m² (puissance de l'installation : 3.00 Kwc).  Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain.  La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat.  A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.	47 Impasse des Charbonnières 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²
-----------------------	--	-----------	------------	--	--	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
			signature			
DP 038422 24 00011	Monsieur Robert ROCHE	Favorable	31/01/2024	Rénovation façade Sud/Ouest - Amélioration isolation.  1- Façade . Crépi blanc cassé / Pierres apparentes (à l'identique autres façades) Bardage (avec isolant) en partie sup Bois Mélèze teinte Pin d'Oregon (à l'identique autres façades).  2- Ouverture (Largeur x Hauteur) . Agrandissement deux ouvertures existantes et amélioration isolation par changement menuiserie Baie vitrée coulissante alu 2.0m x 2.1m teinte brun - Agrandissement ouverture existante Porte vitrée alu 0.9 x 2.1m teinte brun - Même largeur ouverture existante Fenêtre alu 0.9 x 1.5m teinte brun - Remplacement fenêtre existante . Volets roulant électriques teinte Brun  3- Balcon en bois suspendu (sur console/équerre bois) . Balcon dimension (Largeur x Longueur): 1m80 x 6m90 . Deux ouvertures (citées précédemment) donnant sur balcon	683 Route de Saint Nizier, LE ROSSIN 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²

DP 038422 24	Monsieur Jan-Bert	Favorable	26/01/2024	- Les	plans transmis ici sont	1159 ROUTE DE	m²
--------------	-------------------	-----------	------------	-------	-------------------------	---------------	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
00010	FLOR			conformes à la réalité actuelle. Inclu egalement le plan (reconstitué) de la maison au moment de l'achat.  - La taille des fenêtres au sous sol a été augmentée, et il y a une ouverture supplémentaire coté Est, et à l'étage (coté Ouest) nous avons remplacé une porte-fenêtre à double battant par une baie vitrée.	CHAMROUSSE, Pré Caillat 38410 Saint-Martin-d'Uriage	
				-La surface au grenier est au total 92m2 (voire dessin).		

DP 038422 24 00009	Madame Martine VINCENT	Favorable	11/01/2024	Installation de panneaux photovoltaïques	800 Route de la Relatière 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²
DP 038422 24 00008	Monsieur Olivier MOREAU	Favorable	07/03/2024	Construction d'un abri de jardin : mise en place d'une dalle de béton, puis assemblage d'un abri de jardin en bois de 12m² disponible dans le commerce.	311 Chemin du Pré du Nay 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 038422 24 00007	Monsieur Pierre BOUÉ	Favorable	14/02/2024	La rénovation partielle d'une partie de notre toiture est nécessaire sur une portion de 14m2 (fuites). Les travaux seront également l'occasion de remplacer une fenêtre de toit et d'en ajouter une nouvelle.  - Reprise d'environ 14m2 d'une partie de la toiture, orientée Sud-Est, avec remplacement des tuiles existantes par une tôle grise pour remédier à des problèmes d'infiltration d'eau. Reprise de l'isolation sur la même surface.  - Remplacement d'une petite fenêtre de toit orientée Nord-Ouest par un velux 134 x 98cm.  - Ajout d'une fenêtre de toit supplémentaire, également orientée Nord-Ouest, de dimension 114 x 118cm.	941 Route de Villeneuve 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²
DP 038422 24 00006	Monsieur Blaise SANFILIPPO	Favorable	15/01/2024	Extension de la terrasse existante	173 Impasse de Margarot 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²

DP 038422 24 00005	Monsieur Frédéric CASTOLDI	Favorable	11/01/2024	Pose de panneaux pholtovoltaiques ( 14m2) sur la	325 Route du Replaton 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²
				toiture.		ļ

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				Puissance 12 kw Autoconsommation et revente du surplus à EDF Installation de panneaux photovoltaiques		

DP 038422 24 00004	Monsieur BRUNEAU Pierre ARTEIS SOLAIRE	Favorable	11/01/2024	pose de panneaux solaires d'une surface de 31,41 m²	221 route du Vernon 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m²
DP 038422 24 00003	Monsieur MERSAOUI GWENAEL J.A.G.M	Favorable	21/02/2024	Modifications d'ouvertures, menuiseries RAL 7032 Création 2 Vélux en toiture Une porte d'entrée existante couleur anthracite sera conservée avec modification de couleur en RAL 7032 Création Pergola Réfection des façades avec isolation par extérieur : enduit teinte beige idem existant et bardage bois. Extension des dépassées de toiture pour protéger l'isolation. Agrandissement terrasse de 3m²	140 pas de la Breduire 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 038422 24 00002	Monsieur Damien BUCHHOLTZ	Favorable	11/01/2024	Réfection de la toiture pouvant entrainer une légère surélévation de celle-ci (de l'ordre de quelques centimètres) du fait de la pose d'un isolant. Réfection de la toiture à l'identique mais pouvant entrainer une légère surélévation ( de l'ordre de quelques centimètres) du fait de la pose d'un isolant.  Le projet ne devrait pas modifier l'aspect visuel du bâtiment.	733 Route de Chamrousse 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²
DP 038422 24 00001	Monsieur Marc GUIBERT	Favorable	29/01/2024	Installation photovoltaïque de 20.4 kwc en sur imposé, de couleur noir. 12 colonnes de 4 lignes, soit 48 modules. 12 mètres de large par 8m de haut sur la grange exposée Sud.	927 Route de la Perérée 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²

DP 038422 23 00187	Madame CHAUVEAU Lisa SUNOLOGY	Favorable	31/01/2024	Installation de huit panneaux photovoltaïques sur le toit de la maison en autoconsommation avec revente de surplus (3000Wc de puissance totale installée).  Les panneaux seront de couleur noire avec cadre noir sur rails de	229 Route de Pré Pinet, Le Pinet 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m²
				finition type K2 systems ou renusol.  La sur-épaisseur créée sera		

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
			Toignaturo			
				réalisée de manière à s'harmoniser dans le paysage urbain.		
				Les règles de sécurité incendie et d'accessibilité seront respectées.		

DP 038422 23 00186	Madame Sylvie CHARLES	Favorable	11/01/2024	Division en vue de construire	50 Route du Faux, Saint Nizier 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m²
DD 020422 22	Manajaur Francoja	Favorable	20/04/2024		1111 Imposes do IIA shord	1002
DP 038422 23 00172	Monsieur François GIRIN	Favorable	26/01/2024		144 Impasse de l'Achard 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²

DP 038422 23 00169	Monsieur GIRAUD Giraud MAIRIE DE SAINT MARTIN D'URIAGE	Favorable	09/01/2024	Installation d'un panneau par la commune en remplacement d'un ancien. L'objectif est l'installation d'un panneau sur les activités de pleine nature à Saint Martin d'Uriage dans le cadre du projet de "camp de base" porté par la communauté de commune Le Grésivaudan. Ce panneau sera installé à la place de l'ancien panneau de l'association des sentiers présentant une carte des sentiers de la commune.	Route d'Uriage, Uriage 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²
-----------------------	---	-----------	------------	---	---	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
			signature			

DP 038422 23	Madame Irene	Favorable	16/01/2024	Isolation d'une partie de notre	970 Route de la Perérée	m²
00166	Maxwell			maison par l'exterieur et recouvert	38410 Saint-Martin-d'Uriage	
				de bardage en bois. Concerne la		
				facade nord et une partie des		
				facades est et ouest pour faire un		
				retour d'isolation qui couvre les		
				angles et les etages ou il y a les		
				pertes de chaleur. Il y a un pont		
				thermique cote sud avec le balcon		
				donc pas de sens pour faire une		
				isolation tout autour). L'enduit se		
				fera dans un 2eme temps et fera		
				l'objet d'une autre declaration.		

DP 038422 23	Madame Anne-Laure	Favorable	15/01/2024	Côté nord : Agrandissement de la	67 Chemin du Moulin	m²
00156	Pellat	avec		terrasse existante de 24,15m2 par	38410 Saint-Martin-d'Uriage	
		prescriptions		une terrasse de 33,30 M2 avec la		
				pose de pavés en pierre beige		
				multiforme (14x14x14cm et		
				20x14x4cm) sur chappe de sable		
				concassé.		
				Les eaux de pluie seront		
				restituées au terrain par		
				ruissellement avec infiltration sur		
				les bords de la terrasse (tranchée		
				drainante)		
				Côté sud : création d'une terrasse		
				3,20mx2,10m (6,72m2). Même		

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				prestation		
DP 038422 23 00155	Madame Anne-Laure Pellat	Favorable	15/01/2024	Réalisation d'un châssis acier nonpeint avec grilles treillis soudé ST25 sur armature acer carré 10X10 cm scellée au sol pour créer un support de végétation de type chèvrefeuille et jasmin d'hiver. Hauteur 1m50 longueur 14m	67 Chemin du Moulin 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²

DP 038422 23 00151	Madame Joëlle DUPASQUIER	Favorable	11/01/2024	Pose d'une clôture sur le pourtour de ma propriété avec portail d'accès Demande d'alignement par rapport aux limites (domaine	282 Impasse de l'Achard 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m²
				public)		

### Permis d'aménager comprenant ou non des constructions et/ou des démolitions

PA 038422 23 00001 M01	Monsieur BOIDRON Fabien ARMONIO	Favorable	09/01/2024		impasse du Creux 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m²
			1			
PA 038422 23 00006	Monsieur CHAMPAUZAC AURELIEN	Favorable	29/01/2024	Création d'un lotissement de 7 lots (dont 1 lot déjà bâti), destinés à la construction de maisons	ROUTE DU BOULOUD 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	ARAGON		<u> </u>	individuelles ou jumelées.	I	
	INVESTISSEMENT			individuelles ou junielees.		

### Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 038422 24 00005	Monsieur Thomas MIOZZO	Favorable	21/02/2024	Fermeture d'un carport existant par 2 portes de garage enroulables pour le transformer en une Construction indépendante de L 5.20m/l 6.20m/h 3.10m à usage	351 Route de la Fayolle 38410 Saint-Martin-d'Uriage	190,00 m²
				de Garage indépendant.		

PC 038422 24	Madame Garance	Favorable	23/02/2024	Je souhaite aménager une grange	1300 Chemin des Ronzerettes	m²
00002	REY			accolée à notre maison en gite à	38410 Saint-Martin-d'Uriage	
				la ferme, dans le cadre de la		
				diversification des activités de		
				mon exploitation agricole La		
				Poulette à Facettes. Je souhaite		
				louer ce gite ponctuellement à des		
				vacanciers désireux de découvrir		
				l'univers de la ferme, et pouvoir		
				ponctuellement avoir accès à une		
				zone d'accueil pour des groupes		
				scolaires. Je souhaite proposer		
				des visites de la ferme,		
				dégustation et cueillettes.		

## Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 038422 23	Monsieur Laurent	Favorable	24/01/2024	Surélévation et aménagement	206 Allée de la Chenevière	24,04 m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
00050	AFETTOUCHE			d'un garage fermé et d'un studio dans une dépendance existante.	38410 Saint-Martin-d'Uriage	
PC 038422 23 00048	Monsieur Xavier MAGNANI	Favorable	01/02/2024	La maison existante possédant un garage ce dernier sera modifié en buanderie. Le projet d'extension consiste en la construction d'un double garage et d'un abri voiture.	20 Route de Pierval 38410 Saint-Martin-d'Uriage	136,26 m <sup>2</sup>
PC 038422 09 20027 M05	Monsieur Jean- Philippe Quentin MULLER	Favorable	11/03/2024	Changement de destination - grange en habitation	100 Chemin des Angères	161,72 m²

## Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 038422 23 00044	Monsieur TAILLOT Raphaël ISERE HABITAT	Favorable	29/02/2024	Réalisation d'un bâtiment de 14 logements en accession sociale (BRS)	281 route d'Uriage 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	1 045,00 m <sup>2</sup>
PC 038422 23 00034	Monsieur Charly BONNET	Favorable	25/01/2024	Rénovation totale d'une maison avec modification et création d'ouvertures. Ravalement de façade. Aménagement d'une grange accolée. Modification de la toiture. Création d'un garage (48.4 m²).	2236 Route de Corps 38410 Saint-Martin-d'Uriage	143,70 m²