

Dossiers décidés jusqu'au 21 mai 2024

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 038422 24 00081	Monsieur Stéphane UBRUN	Favorable	21/05/2024	INSTALLATION DE 18 PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES EN SURIMPOSITION DE TOITURE, POUR UNE PUISSANCE TOTALE DE 7.65KWC ET POUR UNE SURFACE D'ENVIRON 36M ²	21 Impasse des Perce Neige 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	----------------------------	-----------	------------	---	---	----------------

DP 038422 24 00080	Monsieur Dominique MATHIAS	Favorable	21/05/2024		1177 Route de Pinet, Le Penet 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m ²
-----------------------	-------------------------------	-----------	------------	--	--	----------------

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 24 00074	Madame Claude DUMOLARD	Favorable	14/05/2024	Remplacement de la toiture avec renforcement de l'isolation	300 Chemin du Meffrey 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	---------------------------	-----------	------------	--	--	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 038422 24 00073	Monsieur Pierre GERBIER	Favorable	16/05/2024	Construction d'une piscine	785 Route du Replat 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m ²
-----------------------	----------------------------	-----------	------------	----------------------------	--	----------------

DP 038422 24 00072	Monsieur Alexis PRICAZ	Favorable	03/05/2024	INSTALLATION DE 7 PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES EN SURIMPOSITION DE TOITURE, POUR UNE PUISSANCE DE 2.975KWC ET UNE SURFACE D'ENVIRON 14M ²	1325 Route du Rocharey 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	---------------------------	-----------	------------	--	---	----------------

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 24 00071	Monsieur Arnaud VERGUET	Favorable	21/05/2024	Pose de panneaux solaire sur toiture	71 Chemin des Lauriers 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	----------------------------	-----------	------------	---	---	----------------

DP 038422 24 00070	Monsieur Quentin MAHOT	Annulation à la demande du pétitionnaire	29/04/2024	Aménagement des combles . Dalle existante, mais modification de la charpente pour créer 2 lucarnes rampantes de part et d'autre du faîtage afin de maximiser la surface avec une hauteur minimal de 1,80m. L'objectif est de disposer d'une	225 Route des Mésanges 38410 Saint-Martin-d'Uriage	113,50 m ²
-----------------------	---------------------------	---	------------	--	---	--------------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				nouvelle surface pour créer 2 chambres et une salle de bain.		

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 038422 24 00066	Monsieur DE CADENET JEREMY SUN-R SOLUTIONS	Favorable	24/04/2024	Installation de 12 panneaux photovoltaïques, de couleur noire, en légère surimposition suivant la pente du toit, pour une puissance de 6kwc et une superficie de 23m².	308 Chemin des Reposés 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²
-----------------------	--	-----------	------------	--	---	----

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 24 00065	Madame Claude DUMOLARD	Annulation à la demande du pétitionnaire	16/05/2024	Réfection de toiture avec renforcement de l'isolation thermique et ajout de fenêtres de toit (velux).	300 Chemin du Meffrey 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²
-----------------------	---------------------------	--	------------	---	--	----

DP 038422 24 00064	Monsieur VANNIER Arnaud SOLAIRALP	Refus	21/05/2024	Installation de 87 panneaux solaires photovoltaïques, teinte noire, intégration simplifiée au bâti Disposition : Un champ solaire de 87 panneaux en portrait 6888X29480MM Puissances totales : 35,67 kWc	54 Chemin du Mûrier 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²
-----------------------	---	-------	------------	---	--	----

DP 038422 24	Monsieur ZARAGOZA	Favorable	03/05/2024	INSTALLATION	91 Impasse Corna en Badin	m²
--------------	-------------------	-----------	------------	--------------	---------------------------	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
00063	Marwin RG ENERGY			PHOTOVOLTAIQUE EN TOITURE EN SURIMPOSITION POUR UNE SURFACE TOTALE DE 48M ²	38410 Saint-Martin-d'Uriage	

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 038422 24 00058	Monsieur Clément UBELMANN	Favorable	09/04/2024	Installation de 7 panneaux photovoltaïques de couleur noir en ajouté à la toiture. Surface totale 13,66m ²	415 Route de Pré Pinet 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	------------------------------	-----------	------------	--	---	----------------

DP 038422 24 00057	Monsieur Jocelyn BANCTEL	Favorable	26/04/2024	Installation de 12 panneaux photovoltaïque sur la toiture sud est. La toiture est séparée en deux par 10-20 centimètres. la solution proposée est de créer un rectangle de 2 rangés de 6 panneaux, celui-ci comportera cette "cassure" de 10-20 centimètres. Nous respecterons bien l'alignement et les placerons en bas de toiture.	1034 Route de la Perérée 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	-----------------------------	-----------	------------	--	---	----------------

DP 038422 24 00056	Madame Françoise CLOITRE	Favorable	09/04/2024	Installation photovoltaïque 12 m2 surimposition toiture Couleur panneaux : noir	51 Impasse du Chenevas 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	m ²
-----------------------	-----------------------------	-----------	------------	--	---	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 038422 24 00055	Madame Marie GUEMAS	Favorable	04/04/2024	Rénovation du pignon Nord (rénovation du bardage bois ixistant) Rénovation façade avec pose d'un enduit lisse teinte terracotta	82 Impasse des Entremers, Le Sonnant 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m ²
DP 038422 24 00054	Monsieur JEANMASSON Yvan AVENIR SOLAIRE CONCEPT	Favorable	19/04/2024	"Installation de 7 panneaux solaires photovoltaïques, teinte noire, sur toiture en surimposition. Disposition : 2 CHAMPS SOLAIRES DE 2 LIGNES DE 7 PANNEAUX PORTRAIT 1722X7938MM Puissance totale : 6,47 kWc"	246 Route des Mésanges 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
DP 038422 24 00053	Monsieur Guillaume FINANCE	Annulation à la demande du pétitionnaire	27/03/2024	Isolation thermique par l'extérieur et pose d'un nouveau bardage en douglas, non vernis : ajout de 20cm d'épaisseur environ sur chaque façade soit une augmentation de l'emprise au sol de 3,33m ² (0,20 x 9,35 = 1,87 m ² + 0,20 x 7,31 = 1,46 m ²). Fermeture d'une loggia au 1er étage (3,27m x 0,88m) : augmentation de la surface plancher de 3,32 m ² . Agrandissement limité sous le balcon du garage actuel : augmentation de la surface plancher et emprise au sol de 6,18m ² . Dépose du conduit extérieur de cheminée.	505 Route de Pré Pinet 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 24 00051	Monsieur Christophe MUZET	Favorable	13/05/2024	POSE D'UN KIT PHOTOVOLTAIQUE D'UNE PUISSANCE DE 9,350 KW EN SURIMPOSITION SOIT 22 PANNEAUX DE 425W CHACUN EN AUTO CONSOMMATION.	87 Chemin de Miremond 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	------------------------------	-----------	------------	---	--	----------------

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 038422 24 00049	Monsieur Sébastien COUX	Favorable	28/03/2024	Petit enrochement de 60 cms de hauteur sur une longueur de 10 m, réalisé avec des pierres des Belledonne, pour soutenir le talus, qui sera lui-même arboré et fleuri pour l'intégrer au mieux au paysage. L'enrochement proche de l'escalier sera taluté au maximum. Les travaux seront réalisés par la société TERMAT André, habitant de Saint Martin d'Uriage depuis 2002.	25 Impasse de la Belle Etoile 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	m ²
-----------------------	----------------------------	-----------	------------	--	--	----------------

DP 038422 24 00048	Madame Laurence THIBON	Favorable	26/03/2024	Remplacement des poteaux bois dégradés de la clôture grillagée par des poteaux fer. Grillage identique.	185 Chemin du Fournel, Le Rossin 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	m ²
-----------------------	---------------------------	-----------	------------	---	---	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 038422 24 00047	CAP2CALL ENGIE My Power ENGIE My Power	Favorable	21/03/2024	Surface surimposition = 18 m2 Pose en surimposition de toiture Puissance totale de l'installation 3,83 kWc Intallation en autoconsommation avec revente du surplus	2080 Route de Pinet 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m ²
DP 038422 24 00046	Monsieur Pierre COCHET	Favorable	28/03/2024	FERMETURE D'UNE PIÈCE EN REZ DE JARDIN (VOLUME EXISTANT NON CLÔT) MODIFICATION ET CRÉATION D'OUVERTURES CRÉATION D'UN MUR DE SOUTÈNEMENT ET d4UN ESCALIER EXTÉRIEUR	74 Chemin de Bonafond 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
DP 038422 24 00044	Monsieur Jean- Claude TISSOT- PALENDRIER	Favorable	17/04/2024	Couverture de terrasse par verrière en remplacement de l'ancienne détruite avec fermeture partielle par véranda sur la partie Nord. Réfection du crépi au niveau des sous bassements. Garde corps en bois.	6 Rue du Lavoir 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m ²
DP 038422 24 00043	Monsieur Sébastien COUX	Favorable	26/03/2024	Remplacement des menuiseries extérieures blanches par des grises anthracites RAL 7016.	25 Impasse de la belle étoile 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m ²

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 038422 24 00042	Monsieur Guillaume FINANCE	Favorable	03/04/2024	Isolation par l'extérieur et pose d'un nouveau bardage en douglas, non vernis. Fermeture d'une loggia. Agrandissement limité sous le balcon du garage actuel. Dépose du conduit extérieur de cheminée Régularisation abri de jardin	505 Route de Pré Pinet 38410 Saint-Martin-d'Uriage	150,00 m ²
DP 038422 24 00036	Monsieur MAXIME DE TESSIERES DE BLANZAC	Défavorable	12/03/2024	Suite à l'acceptation du PC 038422 23 00030 pour la démolition d'une maison existante et la construction d'une maison individuelle, la présente DP concerne la création d'une piscine enterrée de 10,40 m x 4,40 m soit 45,76 m ²	565 Rue Fleurs et Neige 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
DP 038422 24 00035	Monsieur Patrick CHENEVAS-PAULE	Annulation à la demande du pétitionnaire	07/03/2024	Fermeture de notre balcon existant (19.50m ²) afin d'agrandir la pièce de vie de notre habitation, les fenêtres seront grises: RAL 7012, la bardage sera en composite couleur bois grisé (photo en pièce jointe), la forme du toit sera identique à l'existant, seul la matière va changer pour passer du polycarbonate au zinc. Cette déclaration est précédée d'une autre déclaration n°8133 Fermeture de notre balcon existant (19.50m ²) afin d'agrandir	804 Route de Corps, Le Rossin de Corps 38410 Saint-Martin-d'Uriage	119,50 m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>la pièce de vie de notre habitation, les fenêtres seront grises: RAL 7012, la bardage sera en composite couleur bois grisé (photo en pièce jointe), la forme du toit sera identique à l'existant, seul la matière va changer pour passer du polycarbonate au zinc.</p> <p>Dans les pièces jointes vous trouverez un dessin du projet avec l'agrandissement sur le balcon existant et aussi un 2ème dessin faisant apparaître les modifications faisant apparaître la terrasse prévue (déclaration N°8133).</p>		
DP 038422 24 00034	Monsieur Patrick CHENEVAS-PAULE	Retrait	17/05/2024	<p>Construction d'une terrasse surélevée de 25.63 m2 en bois dans la continuité de notre maison et reliant notre Hangar.</p> <p>La terrasse sera en bois, les lames de terrasse seront en composite imitation bois; la plateforme sera ajourée (pas de problème d'écoulement des eaux), la rambarde sera en Inox.</p> <p>Construction d'une terrasse surélevée de 25.63 m2 en bois non étanche dans la continuité de notre maison et reliant notre Hangar.</p> <p>La terrasse sera en bois, les lames de terrasse seront en composite imitation bois; la plateforme sera ajourée (pas de</p>	804 Route de Corps, Le Rossin de Corps 38410 Saint-Martin-d'Uriage	100,00 m²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

				problème d"écoulement des eaux), la rambarde sera en Inox.		
--	--	--	--	--	--	--

DP 038422 24 00033	Madame TAIEB DANIELLA ECO HABITAT ENERGIE	Annulation à la demande du pétitionnaire	27/02/2024	POSE DE PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES SUR TOITURE BATIMENT DEJA EXISTANT. Installation de 16 panneaux photovoltaïques noirs mates en surimposition à la toiture EST ET OUEST du bâtiment pour une surface de 29.84m² (puissance de l'installation : 6.00Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.	Route de Chamrousse 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m²
-----------------------	--	---	------------	--	--	----

DP 038422 24 00027	Monsieur Alexandre TRUCHOT	Favorable	09/04/2024	Piscine enterrée Pour la gestion des eaux usées : utilisation d'un filtre à cartouche aucun rejet au réseau. Pour la vidange annuel car hivernage actif. Les plages et bordures seront en pierre naturelle. Les infiltrations des eaux de pluie se font en bordure des terrasses	77 Traverse de Chamechaude 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m²
-----------------------	-------------------------------	-----------	------------	---	---	----

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				existantes : pente naturelle. Pour le biocop : optimisation de l'espace (massif, arbuste et arbres) afin d'accueillir un maximum de biodiversité sur place.		

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 038422 24 00013	Monsieur William PICARD	Rejet tacite	02/05/2024	Terrasse attenante à la maison, sans modification du profil du terrain	308 Chemin du Pré du Nay 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	----------------------------	--------------	------------	--	---	----------------

DP 038422 24 00012	Monsieur William PICARD	Défavorable	19/03/2024	Abri de voiture en rondins de bois et couverture tôles galvanisées	308 Chemin du Pré du Nay 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	----------------------------	-------------	------------	--	---	----------------

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 23 00193	Monsieur Xavier LEBLON	Favorable	21/03/2024	Transformation d'une fenêtre en porte fenêtre. Création d'un balcon à la suite de la porte fenêtre réalisée. Réalisation sur la façade ouest de la maison. Il est prévu de faire 4 points d'ancrage en béton de 50 cm ³ et de créer le balcon sur 4 poteaux dont 2 à l'aplomb de la façade (voir croquis joint sur la	122 Impasse de la Marta 38410 Saint-Martin-d'Uriage	247,96 m ²
-----------------------	---------------------------	-----------	------------	--	--	--------------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				base des plans communiqués par le propriétaire précédent, et les photos de la façade actuelle).		

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 038422 23 00188	Monsieur Thierry GAUTHIER	Rejet tacite	22/04/2024		71 Chemin du Pré du Nay, Le Replat 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	m ²
-----------------------	------------------------------	--------------	------------	--	---	----------------

DP 038422 23 00182	Monsieur COULOMB Emmanuel WATT & HOME	Annulation à la demande du pétitionnaire	04/03/2024	Installation de 22 panneaux solaires photovoltaïques teinte noire sur toiture en surimposition. Disposition: 1 champ de 22 panneaux en mode Portrait Puissance totale 8,91 kWc	329 Route d'Uriage 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	---	--	------------	---	---	----------------

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 23 00174	Monsieur AMAR Eric Copropriété La réserve du Parc	Refus	18/03/2024		2150 route d'Uriage 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	m ²
-----------------------	--	-------	------------	--	--	----------------

Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
PC 038422 23 00049 M01	Monsieur Yann SOUILLET	Favorable	18/04/2024		Impasse de Ladrey 38410 Saint-Martin-d'Uriage	149,00 m ²
PC 038422 20 00016 T01	Monsieur DUBUISSON Eric et Martine SCI CMCD	Favorable	29/03/2024			m ²
PC 038422 24 00008	Monsieur Marc GUIBERT	Favorable	17/04/2024	EXTENSION D'UNE MAISON D'HABITATION, CRÉATION D'UNE OUVERTURE ET POSE DE PANNEAUX SOLAIRES THERMIQUES EN FAÇADE SUD/EST	927 Route de la Perérée 38420 Saint-Martin-d'Uriage	162,00 m ²
PC 038422 24 00004	Monsieur Fabien LANOË	Favorable	03/05/2024	CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE ET D'UN ABRI VOITURE	74 impasse du Grand Colon 38410 Saint-Martin-d'Uriage	162,00 m ²
PC 038422 22 00038 M01	Monsieur Guillaume SPINELLI	Favorable	25/03/2024		123 Chemin des Sarrasinnieres 38410 Saint-Martin-d'Uriage	226,00 m ²
PC 038422 22 00042 M01	Madame Sandra DERANSART	Favorable avec prescriptions	17/04/2024		728 Route de la Combette 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m ²

Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 038422 23	Madame Laura	Favorable	25/03/2024	Construction maison individuelle	105 Impasse du Luiset	94,00 m ²
--------------	--------------	-----------	------------	----------------------------------	-----------------------	----------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
00027 M01	VERGES	avec prescriptions		mitoyenne à celle de M.Coutant	38410 Saint-Martin d'Uriage	

Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 038422 23 00049	Monsieur Yann SOUILLET	Favorable	28/03/2024	Le projet consiste à la construction d'une maison individuelle.	Impasse de Ladrey 38410 Saint-Martin-d'Uriage	149,00 m ²
-----------------------	---------------------------	-----------	------------	---	--	--------------------------

PC 038422 23 00047	Monsieur Marc BOUDELANT	Favorable	28/03/2024	Voir notice architecturale	Chemin des Ronzerettes 38410 Saint-Martin-d'Uriage	142,00 m ²
-----------------------	----------------------------	-----------	------------	----------------------------	---	--------------------------

PC 038422 18 00014 M02	Madame Marine CHABERT	Favorable	25/03/2024	Nouvelle construction - Construction d'une maison individuelle modification implantation de la maison et des fenêtres.	265 Chemin DU VACHER 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	148,00 m ²
---------------------------	--------------------------	-----------	------------	--	---	--------------------------