

### **COMMUNE DE SAINT MARTIN D'URIAGE**

# Dossiers déposés avant le 9 juillet 2024

Date de dépôt	Date de 1 <sup>er</sup> affichage	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet

# DECLARATION PREALABLE - CONSTRUCTIONS, TRAVAUX, INSTALLATIONS ET AMENAGEMENTS NON SOUMIS A PERMIS

08/07/2024	09/07/2024	DP 038422 24 00109	Monsieur Thomas RICCIO	248 Chemin du Meffrey 38410 Saint-Martin-d'Uriage	La mise en place d'une piscine de la marque Water Air à mon domicile vise principalement à combler un espace existant, offrant ainsi une solution esthétique et fonctionnelle. la piscine sera soigneusement intégrée en étant enterrée et entourée d'un comblement pensé pour maximiser son impact visuel L'installation de la piscine s'inscrit dans le cadre d'une démarche d'harmonisation avec notre bâtiment en pierre empreint de caractère et d'authenticité. L'objectif est de crée une synergie entre l'architecture existante et ce nouvel élément, renforçant ainsi l'esthétique global de ma propriété. le choix d'enterrer la piscine et de l'entourer d'un comblement adapté permettra de préserver l'intégrité visuelle du site, offrant
------------	------------	--------------------	------------------------	--	--

Date de dépôt	Date de 1 <sup>er</sup> affichage	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
					une transition fluide entre la structure en pierre et l'espace aquatique crée. La terrasse en herbe prévue autour de la piscine contribua à créer une atmosphère naturelle et accueillante.
02/07/2024	09/07/2024	DP 038422 24 00108	Monsieur David MICOTTIS	302 Route de la Pérérée 38410 Saint-Martin-d'Uriage	Rénovation toiture, les tuiles sont poreuse par forte pluie

01/07/2024	09/07/2024	DP 038422 24 00107	Madame DURIAT Marie EDF ENR	199 chemin des Aveux 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	
28/06/2024	09/07/2024	DP 038422 24 00106	Madame Aurélie BOUVIER	265 Chemin du Vacher 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	Réfection toiture avec pose d'un bac acier gris beige RAL 7006
26/06/2024	01/07/2024	DP 038422 24 00105	Monsieur François RICHARD	93 Impasse du Luquet 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	Pose de 6 panneaux photovoltaïques sur garde-corps de terrasse
26/06/2024	01/07/2024	DP 038422 24 00104	HAGEGE KEVIN LEADER ENVIRONNEMENT	120 Chemin des Noyers 38410 Saint-Martin-d'Uriage	Installation de 28 panneaux photovoltaiques en sur imposition d'une puissance de 12 kwc pour une auto consommation de la

Date de dépôt	Date de 1 <sup>er</sup> affichage	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
					production électrique. la surface totale est de 60m2.

### DECLARATION PREALABLE - LOTISSEMENTS ET AUTRES DIVISIONS FONCIERES NON SOUMIS A PERMIS D'AMENAGER

		T			
21/06/2024	25/06/2024	DP 038422 24 00103	Monsieur Laurent FACY	261 Route du Replat 38410 Saint-Martin-d'Uriage	

20/06/2024	25/06/2024	DP 038422 24 00102	Madame Christelle GARCIN	1901 Route de Pinet 38410 Saint-Martin-d'Uriage	Deux dalles béton pour terrasse plate, dans un premier temps 1 qui restera en BETON BRUT et dans un second temps carrelé et la seconde restera en BETON BRUT. Terrain qui est entouré d'herbe. Mise en place de caniveaux avant l'entrée du garage et tout au long de la terrasse pour reversement dans le champs (HERBE). Mise en place d'un petit muret identique à celui existant d'une hauteur MAX de 1m30/1m50.
12/06/2024	17/06/2024	DP 038422 24 00101	Monsieur Thierry DUCHENE	329 Route d'Uriage 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	Modification de l'implantation de la piscine, du local technique et de la cuve de rétention des EP

Date de dépôt	Date de 1 <sup>er</sup> affichage	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
					Installation photovoltaïque de 12
11/06/2024	17/06/2024	DP 038422 24 00100	Monsieur Jean-Louis GADILLE	29 Chemin de la Richardière 38410 Saint-Martin-d'Uriage	panneaux au format portrait. Couleur Noire Intégration à la toiture (à la place des tuiles) Minirail de K2 Systems (voir vue en coupe de l'intégration) Surface de 24m²

# DECLARATION PREALABLE - CONSTRUCTIONS, TRAVAUX, INSTALLATIONS ET AMENAGEMENTS NON SOUMIS A PERMIS

10/06/2024	17/06/2024	DP 038422 24 00098	Monsieur Patrick CHENEVAS-PAULE	804 Route de Corps 38410 Saint-Martin-d'Uriage	Changement de toutes les fenêtres du bâtiment d'habitation en fenêtre aluminium RAL 7012 et fermeture de notre balcon existant afin d'agrandir la pièce de vie de notre habitation.
------------	------------	--------------------	------------------------------------	---	---

07/06/2024	10/06/2024	DP 038422 24 00097	Monsieur Jean-François MONIN	68 Impasse des Corjons 38410 Saint-Martin-d'Uriage	Pergola d'environ 15m2 pour abriter l'angle sud ouest de la maison
04/06/2024	10/06/2024	DP 038422 24 00093	Monsieur HAGEGE DAVID HM ENVIRONNEMENT	120 Chemin des Noyers 38410 Saint-Martin-d'Uriage	Installation de 21 panneaux photovoltaiques en sur imposition d'une puissance de 9 kwc pour une auto consommation de la

Date de dépôt	Date de 1 <sup>er</sup> affichage	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
					production électrique. la surface totale est de 45m2.

#### DECLARATION PREALABLE - LOTISSEMENTS ET AUTRES DIVISIONS FONCIERES NON SOUMIS A PERMIS D'AMENAGER

31/05/2024	10/06/2024	DP 038422 24 00095	Monsieur Rémi BOSIA	169 Chemin des Aveux 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	Division en vue de construire
------------	------------	--------------------	---------------------	---	-------------------------------

# DECLARATION PREALABLE A LA REALISATION DE CONSTRUCTIONS ET TRAVAUX NON SOUMIS A PERMIS DE CONSTRUIRE PORTANT SUR UNE MAISON INDIVIDUELLE ET/OU SES ANNEXES

31/05/2024	10/06/2024	DP 038422 24 00092	Madame Martine POURCHET	86 Impasse des Droséras 38410 Saint-Martin-d'Uriage	
			POURCHET	38410 Saint-Martin-d'Uriage	

### DECLARATION PREALABLE - LOTISSEMENTS ET AUTRES DIVISIONS FONCIERES NON SOUMIS A PERMIS D'AMENAGER

28/05/2024 30/05/2024	DP 038422 24 00088	Monsieur TRIGNAT GILLES GILLES TRIGNAT RESIDENCES	Route des Oddoz 38410 Saint-Martin-d'Uriage	
-----------------------	--------------------	---	--	--

### DECLARATION PREALABLE - CONSTRUCTIONS, TRAVAUX, INSTALLATIONS ET AMENAGEMENTS NON SOUMIS A PERMIS

27/05/2024	30/05/2024	DP 038422 24 00086	Monsieur guillaume mortamet	50 Chemin des Vignasses 38410 Saint-Martin-d'Uriage	Construction d'une véranda de 20 m2 sur la terrasse existante
------------	------------	--------------------	-----------------------------	--	---

Date de dépôt	Date de 1 <sup>er</sup> affichage	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
					Aménagement de la terrasse existante avec extension de la terrasse de 10 m2

24/05/2024	30/05/2024	DP 038422 24 00085	Monsieur POMMART Sylvain GAEC D'ALLICOUD	54 Chemin du Mûrier 38410 Saint-Martin-d'Uriage	Installation de 90 panneaux solaires photovoltaïques,  Le projet photovoltaïque en toiture du GAEC d'Allicoud a pour objet la pose en intégration simplifiée de 90 modules photovoltaïques, de marque française VOLTEC SOLAR, répartis en une nappe rectangulaire et uniforme par pan de toiture. Ce projet d'autoconsommation solaire a pour but de faire baisser les coûts énergétiques de l'exploitation agricole.  Suite à la réponse du service urbanisme concernant la première déclaration préalable sur ce projet, l'implantation des panneaux a été retravaillée afin qu'ils s'intègrent plus harmonieusement au bâti.  Un champ de 30 panneaux sera implanté à l'extrémité Nord du
------------	------------	--------------------	---	--	--

Date de dépôt	Date de 1 <sup>er</sup> affichage	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
					pan Est. Cette partie du pan présente l'avantage de ne pas être visible depuis les voies publiques, ni depuis l'entrée au GAEC.  Un deuxième champ de 60 panneaux sera implanté sur le pan Ouest du bâtiment, faisant face directement à une colline en champs et en forêt. Ains
					Puissances totales : 36 KWC
23/05/2024	30/05/2024	DP 038422 24 00084	Monsieur Olivier TRANCART	672 Route de chamrousse 38410 Saint-Martin-d'Uriage	pose de 4 panneaux photovoltaïques en toiture Sud pose de 8 panneaux photovoltaïques en toiture Ouest
21/05/2024	21/05/2024	DP 038422 24 00083	Monsieur HAGEGE KEVIN LEADER ENVIRONNEMENT	244 Le Vieux Chemin 38410 Saint-Martin-d'Uriage	Installation de 21 panneaux photovoltaïques en sur imposition de 9kwc POUR UNE AUTO CONSOMMATION DE LA PRODUCTION ELECTRIQUE. LA SURFACE TOTALE EST DE 45m2
15/05/2024	21/05/2024	DP 038422 24 00079	Monsieur Sylvain LECLER	1951 Route de Chamrousse 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	Les panneaux photovoltaïques sont anti-reflets de couleur noir. Puissance de l'installation : 3 kWc Nombre de panneaux photovoltaïques : 6

Date de dépôt	Date de 1 <sup>er</sup> affichage	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
07/05/2024	13/05/2024	DP 038422 24 00077	Monsieur CHAI SEBAN POWERLEAP	98 Chemin du Rossin 38410 Saint-Martin-d'Uriage	- PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES: 20 PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES DE 500 WC  - INSTALLATION D'UN SYSYTEM PHOTOVOLTAIQUE, PANNEAUX SOLAIRES DE COULEUR NOIRES, NON REFLECHISSANTS EN SURIMPOISTION SUR LA TOITURE, SURFACE CHAMPS PHOTOVOLTAIQUES: 33m

#### DECLARATION PREALABLE - LOTISSEMENTS ET AUTRES DIVISIONS FONCIERES NON SOUMIS A PERMIS D'AMENAGER

24/04/2024	29/04/2024	DP 038422 24 00068	Madame Viviane PERRIN- BLANC	136 Impasse du Rocher Blanc 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	Division en vue de construire
------------	------------	--------------------	---------------------------------	--	-------------------------------

# DECLARATION PREALABLE - CONSTRUCTIONS, TRAVAUX, INSTALLATIONS ET AMENAGEMENTS NON SOUMIS A PERMIS

23/04/2024	29/04/2024	DP 038422 24 00067	Monsieur Thierry GAUTHIER	71 Chemin du Pré du Nay 38410 Saint-Martin-d'Uriage	Construction d'une extension de 15m2
------------	------------	--------------------	---------------------------	--	--------------------------------------

### DECLARATION PREALABLE - LOTISSEMENTS ET AUTRES DIVISIONS FONCIERES NON SOUMIS A PERMIS D'AMENAGER

Date de dépôt	Date de 1 <sup>er</sup> affichage	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
15/04/2024	16/04/2024	DP 038422 24 00062	Monsieur Richard ARMAND	448 Route de la Combette 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	Division en vue de construire

11/04/2024	16/04/2024	DP 038422 24 00061	Monsieur BRUNEAU Pascal ARTEIS SOLAIRE	1179 Route du Faux 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	INSTALLATION D'UNE CENTRALE SOLAIRE PHOTOVOLTAÎQUE D'UE PUISSANCE DE 3KWC EN SURIMPOSITION ET D'UNE SURFACE DE 15.70M2 EXPOSITION: SUD-EST HAUTEUR DE SURIMPOSITION: 4 CM COULEUR DES MODULES: NOIR BLACK MAT DIMENSION D'UN PANNEAU en mm: 1808 X 1086X30
11/04/2024	16/04/2024	DP 038422 24 00060	Monsieur MECHERGUI Hayat AVISUN (MHG)	339 Chemin des Roux 38410 Saint-Martin-d'Uriage	Installation de 12 panneaux photovoltaïques noires antireflets en surimposition à la toiture sud du bâtiment pour une surface de 21.89 m² ( puissance de l'installation : 6.00 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus

ite de 1 <sup>er</sup> Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
			revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.

# PERMIS D'AMENAGER COMPRENANT OU NON DES CONSTRUCTIONS ET/OU DES DEMOLITIONS

07/06/2024	17/06/2024	PA 038422 18 00003 M03	Monsieur DUPUIS Paul- Emmanuel LES 2J	HAMEAU DES BONNETS 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	Lotissement - de 6 lots Ajout d'un lot de villa individuelle. Modification des limites entre lots Suppression des garages couverts sur voirie (ils seront intégrés dans le PC du lot 7)
31/05/2024	10/06/2024	PA 038422 24 00003	Monsieur LOIODICE Franck LES 2 J	Impasse Pré Jeannette 38410 Saint-Martin-d'Uriage	Référence du PA384221800003M01, dépôt initial le 04/06/2018, délivré le 04/10/2019.  Modification de la superficie des lots N°1 et N°2. ( Al 1014 et Al 1015)  La citerne de gaz a été déplacée à l'intérieur du lot 7 (privative au lot 7).  Le transformateur EDF a été déplacé au nord des stationnements visiteurs (ancienne place N°1 sur le plan

Date de dépôt	Date de 1 <sup>er</sup> affichage	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
					SINTEGRA)
					La place stationnement N°1 devient zone la du transformateur, il demeure 6 places de stationnement le long de la voirie.
					Les trottoirs sont supprimés.

### PERMIS DE CONSTRUIRE POUR UNE MAISON INDIVIDUELLE ET/OU SES ANNEXES

25/06/2024	01/07/2024	PC 038422 24 00021	Barnabé GRISON	Impasse des Lucioles 38410 Saint-Martin-d'Uriage	CONSTRUCTION D UNE MAISON INDIVIDUELLE COMPOSEE D UN REZ DE CHAUSSEE ET D UN ETAGE UNE PARTIE PERGOLA VIENDRA RECOUVRIR LA PLACE DE STATIONNEMENT
30/05/2024	10/06/2024	PC 038422 24 00019	Monsieur Romain CHABERT	Impasse des Barnelles 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	Construction d'une maison individuelle avec un garage et une piscine de 149m² de surface de plancher
29/05/2024	10/06/2024	PC 038422 20 00023 M03	Monsieur Fabrice VONARX	140 PAS DE LA BREDUIRE 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	Réduction de l'emprise au sol, modifications sur les façades et toitures
28/05/2024	17/06/2024	PC 038422 20 00018 M01	Madame Romain GEFFROUAIS	357 chemin du Meffrey, Champ Borel	maison individuelle et garage accolé
					Page 11 sur 15

Date de dépôt	Date de 1 <sup>er</sup> affichage	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	

### PERMIS DE CONSTRUIRE COMPRENANT OU NON DES DEMOLITIONS

20/05/2024	21/05/2024	PC 038422 24 00018	Madame MERSAOUI GWENAEL SCCV LES TERRASSES DU MOULIN	67 CHEMIN DU MOULIN 38410 Saint-Martin-d'Uriage	CONSTRUCTION DE LOGEMENTS INTERMEDIAIRES ET INDIVIDUELS.
02/05/2024	06/05/2024	PC 038422 24 00016	Monsieur Adrien FELIX- FAURE	642 Route de Chamrousse 38410 Saint-Martin-d'Uriage	3 maisons mitoyennes de logements sociaux et 6 logements intermédiaires
30/04/2024	06/05/2024	PC 038422 20 00034 M01	Monsieur William ESPIAU	18 Chemin des Clématites 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	

# PERMIS DE CONSTRUIRE POUR UNE MAISON INDIVIDUELLE ET/OU SES ANNEXES

29/04/2024	29/04/2024	PC 038422 24 00015	Monsieur Quentin MAHOT	225 Route des Mésanges 38410 Saint-Martin-d'Uriage	Aménagement des combles . dalle existante, mais modification de la charpente pour créer 2 lucarnes rampantes de part et d'autre du faîtage afin de maximiser la surface avec une hauteur minimal de 1,80m. L'objectif est de disposer de 42,5m2 pour créer 2 chambres et
------------	------------	--------------------	------------------------	---	--

Date de dépôt	Date de 1 <sup>er</sup> affichage	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
					une salle de bain.
26/04/2024	06/05/2024	PC 038422 19 00006 M01	Monsieur Fabien DEL NIDO	21 Impasse de Malissole 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	
23/04/2024	29/04/2024	PC 038422 24 00014	Monsieur Philippe EYSSAUTIER	62 Impasse de l'Achard, Saint- Nizier 38410 Saint-Martin-d'Uriage	Agrandissement et rénovation d'une construction existante.

# PERMIS DE CONSTRUIRE COMPRENANT OU NON DES DEMOLITIONS

23/04/2024	29/04/2024	PC 038422 24 00013	Monsieur Igor MUSARD	1793 Route de Chamrousse 38410 Saint-Martin-d'Uriage	Création d'une extension consécutive à l'achat de 600m² de la parcelle Al 671 mitoyenne. Soubassement RDC en structure béton et ossature bois pour le R+1. Toiture terrasse végétalisée et bardage bois en carrelet ajouré grisé
16/04/2024	22/04/2024	PC 038422 17 00061 M02	Monsieur GOKCE Selahattin SCCV Place des Roses	42 Allée DES ROSES 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	Nouvelle construction - projet d'aménagement d'une place, construction de 2 bâtiments de 38 logements et 8 commerces, parking souterrain de 53 places Modification des aménagements extérieurs

Date de dépôt	Date de 1 <sup>er</sup> affichage	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
12/04/2024	16/04/2024	PC 038422 24 00011	Monsieur Maxime LE GOUELLEC	166 Chemin du Moulin 38410 Saint-Martin-d'Uriage	La présente demande de Permis de Construire a pour objet la construction d'un bâtiment de deux logements sur la commune de Saint Martin d'Uriage.  Une notice descriptive est jointe à la demande.
					Cf PC04

### PERMIS DE CONSTRUIRE POUR UNE MAISON INDIVIDUELLE ET/OU SES ANNEXES

12/04/2024	16/04/2024	PC 038422 24 00010	Monsieur Michaël DESCHATRES	Grange Mathieu 38410 Saint-Martin-d'Uriage	La construction, sera du type Rdc + 1 de type inversé avec combles perdus, sur vide sanitaire. Il sera prévu également une terrasse BA sur poteau. Un abris voiture indépendant de 19,76 m² sera prévus. La volumétrie est simple. La toiture est à 2 pans avec une pente à 50%.
------------	------------	--------------------	--------------------------------	---	--

### PERMIS DE CONSTRUIRE COMPRENANT OU NON DES DEMOLITIONS

09/04/2024	16/04/2024	PC 038422 17 00009 M04	Monsieur Nicolas PIORKOWSKI	Impasse de Malissole 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	Nouvelle construction - 3 maisons d'habitations groupées
------------	------------	---------------------------	--------------------------------	---	--

Date de dépôt	Date de 1 <sup>er</sup> affichage	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet					
PERMIS DE CO	PERMIS DE CONSTRUIRE POUR UNE MAISON INDIVIDUELLE ET/OU SES ANNEXES									
08/04/2024	16/04/2024	PC 038422 17 00025 M01	Monsieur William PICARD	308 Chemin du Pré du Nay 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE						

### PERMIS DE CONSTRUIRE COMPRENANT OU NON DES DEMOLITIONS

26/03/2024	02/04/2024	PC 038422 23 00018 M01	Monsieur BEAUJEAN CHARLES Ets THERMAL D'URIAGE	80 PLACE DEESSE HYGIE 38410 Saint-Martin-d'Uriage	
				50 Impasse de la Grande	

### **PERMIS DE DEMOLIR**

17/04/2024	22/04/2024	PD 038422 24 00001	Monsieur POTIGNON Florent BOYER AMENAGEMENT	843 Route de la Relatière 38410 Saint-Martin-d'Uriage	