



COMMUNE DE SAINT MARTIN D'URIAGE

Dossiers décidés jusqu'au 5 août 2024

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-------------------|---------------|----------|-------------------|--------------------|---------------------|---------|
|-------------------|---------------|----------|-------------------|--------------------|---------------------|---------|

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

| | | | | | | |
|-----------------------|------------------------------|------------------------------------|------------|---|---|----------------|
| DP 038422 24 00124 | Monsieur François RICHARD | Favorable avec prescriptions | 01/08/2024 | Implantation de 6 panneaux photovoltaïques sur un toit terrasse. Les panneaux ne seront pas visibles depuis l'espace public (cf dossier technique où la pose se fait à plat sur le toit terrasse) Les panneaux photovoltaïques sont de couleur noir, sans effet de carroyage. Les crochets sont également noirs. Superficie 12 m ² . Cette nouvelle demande annule la DP0384222400105 de M Richard où la pose se faisait sur le garde corps. | 93 Impasse du Luquet 38410 Saint-Martin-d'Uriage | m ² |
|-----------------------|------------------------------|------------------------------------|------------|---|---|----------------|

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-----------------------|----------------------------|-----------|-------------------|--|--|----------------|
| DP 038422 24 00114 | Monsieur Philippe BOITA | Favorable | 24/07/2024 | <p>Extension d'une maison individuelle pour créer une pièce supplémentaire (bureau). Afin de ne pas dénaturer la maison existante, l'extension sera complètement enterrée. Elle prend place derrière un mur de soutènement en béton armé existant à l'Ouest. Une ouverture sera créée dans ce mur Ouest.</p> <p>La toiture de cette extension sera étanchée et recouverte d'une terrasse bois, comme aujourd'hui. Le mur en enrochement qui prolonge le mur béton sera conservé dans son état actuel.</p> <p>Emprise au sol : maison + extension + abri voiture = 154 m²/1000 = 0,154 < 0,20</p> <p>Pleine terre et Biotope : 1000 m² - emprise 154 - parking accès 110 = 736/1000 = 0,736 > 0,6</p> | 68 Allée de la Chenevière 38410 Saint-Martin-d'Uriage | m ² |

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

| | | | | | | |
|-----------------------|-----------------|------------------------------------|------------|--|--|----------------|
| DP 038422 24 00113 | Oriane AUREILLE | Favorable avec prescriptions | 29/07/2024 | Création d'un nouvel accès depuis le chemin de l'Eparaz, afin de permettre la suppression de l'accès existant qui est en servitude sur un autre fonds. | 215 Route des Oddoz 38410 Saint-Martin-d'Uriage | m ² |
|-----------------------|-----------------|------------------------------------|------------|--|--|----------------|

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-----------------------|---|-----------|-------------------|--|--|---------|
| DP 038422 24 00112 | M. GIRAUD Gérald MAIRIE DE SAINT- MARTIN D'URIAGE | Favorable | 22/07/2024 | Pose de 2 stores bannes en façade : pose d'un store en alignement avec le store existant en façade Sud (terrasse) et pose d'un 3ème store en façade Sud-Est dans l'alignement des 2 autres stores (fenêtre cuisine) Changement des toiles des stores de l'ensemble des stores bannes de la résidence autonomie : toile acrylique teinte CERISE (RAL 7435) | 50 Impasse du Belvédère 38410 Saint-Martin-d'Uriage | m² |

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

| | | | | | | |
|-----------------------|-----------------------------|-----------|------------|---|---|----|
| DP 038422 24 00111 | Monsieur Vincent CHARLON | Favorable | 25/07/2024 | INSTALLATION DE 12 PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES EN SURIMPOSITION DE TOITURE, POUR UNE PUISSANCE GLOBALE DE 6KWC ET UNE SURFACE D'ENVIRON 30M² | 1476 Route de Chamrousse 38410 Saint-Martin-d'Uriage | m² |
|-----------------------|-----------------------------|-----------|------------|---|---|----|

Déclaration préalable - Lotissements et autres divisions foncières non soumis à permis d'aménager

| | | | | | | |
|-----------------------|--------------------------|-----------|------------|--|--|----|
| DP 038422 24 00103 | Monsieur Laurent FACY | Favorable | 24/07/2024 | | 261 Route du Replat 38410 Saint-Martin-d'Uriage | m² |
|-----------------------|--------------------------|-----------|------------|--|--|----|

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-------------------|---------------|----------|-------------------|--------------------|---------------------|---------|
|-------------------|---------------|----------|-------------------|--------------------|---------------------|---------|

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

| | | | | | | |
|-----------------------|-----------------------------|-----------|------------|--|---|----------------|
| DP 038422 24 00101 | Monsieur Thierry DUCHENE | Favorable | 24/07/2024 | Modification de l'implantation de la piscine, du local technique et de la cuve de rétention des EP | 329 Route d'Uriage 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE | m ² |
|-----------------------|-----------------------------|-----------|------------|--|---|----------------|

| | | | | | | |
|-----------------------|--------------------------------|-----------|------------|--|--|----------------|
| DP 038422 24 00100 | Monsieur Jean-Louis GADILLE | Favorable | 11/07/2024 | Installation photovoltaïque de 12 panneaux au format portrait. Couleur Noire Intégration à la toiture (à la place des tuiles) Minirail de K2 Systems (voir vue en coupe de l'intégration) Surface de 24m ² | 29 Chemin de la Richardière 38410 Saint-Martin-d'Uriage | m ² |
|-----------------------|--------------------------------|-----------|------------|--|--|----------------|

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

| | | | | | | |
|-----------------------|------------------------------------|-----------|------------|---|---|--------------------------|
| DP 038422 24 00098 | Monsieur Patrick CHENEVAS-PAULE | Favorable | 25/07/2024 | Changement de toutes les fenêtres du bâtiment d'habitation en fenêtre aluminium RAL 7012 et fermeture de notre balcon existant afin d'agrandir la pièce de vie de notre habitation. | 804 Route de Corps 38410 Saint-Martin-d'Uriage | 118,62 m ² |
|-----------------------|------------------------------------|-----------|------------|---|---|--------------------------|

| | | | | | | |
|-----------------------|---|-----------|------------|---|---|----------------|
| DP 038422 24 00096 | Monsieur GIRAUD Gérald Mairie de Saint-Martin d'Uriage | Favorable | 05/07/2024 | Création d'une fresque murale sur le mur du bâtiment communal accueillant le service jeunesse | 2 place de la mairie 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE | m ² |
|-----------------------|---|-----------|------------|---|---|----------------|

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-------------------|---------------|----------|-------------------|--------------------|---------------------|---------|
|-------------------|---------------|----------|-------------------|--------------------|---------------------|---------|

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

| | | | | | | |
|-----------------------|---|-----------|------------|--|---|----------------|
| DP 038422 24 00099 | Monsieur TAORMINA Gérald SARL GREEN PRO ELEC | Favorable | 13/06/2024 | Installation de panneaux photovoltaïques de couleur noir en surimposition de toiture existante | 1405 Route du Replat 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE | m ² |
|-----------------------|---|-----------|------------|--|---|----------------|

Déclaration préalable - Lotissements et autres divisions foncières non soumis à permis d'aménager

| | | | | | | |
|-----------------------|------------------------|-----------|------------|-------------------------------|---|----------------|
| DP 038422 24 00095 | Monsieur Rémi BOSIA | Favorable | 01/08/2024 | Division en vue de construire | 169 Chemin des Aveux 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE | m ² |
|-----------------------|------------------------|-----------|------------|-------------------------------|---|----------------|

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

| | | | | | | |
|-----------------------|--------------------------|-----------|------------|--|---|----------------|
| DP 038422 24 00091 | Madame Martine CARRAS | Favorable | 13/06/2024 | La présente DP annule et remplace la DP038422 22 00142 (changement de teinte du bardage bois existant conservé + changement forme des menuiseries façade Ouest + changement pergola en acier). Le projet prévoit: Pour la toiture: - remplacement du bac acier par couverture zinc à joints debout, - pose de 6 panneaux solaires thermiques en | 110 Chemin des Sources 38410 Saint-Martin-d'Uriage | m ² |
|-----------------------|--------------------------|-----------|------------|--|---|----------------|

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-------------------|---------------|----------|-------------------|--|---------------------|---------|
| | | | | <p>surimposition, Pour les façades: - modifications des terrasses et balcons, - création d'un balcon et d'une pergola, - modifications des ouvertures en façade, - ajout d'un nouveau bardage en mélèze non traité, - changement de teinte des bardages existants conservées, Réduction de la surface de plancher par suppression d'une mezzanine.</p> | | |

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

| | | | | | | |
|-----------------------|---------------------------|-----------|------------|---|---|----------------|
| DP 038422 24 00090 | Monsieur Eric VIOLETTE | Favorable | 13/06/2024 | <p>Installation de 12 panneaux photovoltaïques sur un pan incliné de la toiture parallèlement à la couverture. Les panneaux sont de couleurs noirs sans effet de carroyage. Les crochets de fixation sont également noirs. La surface des panneaux est de 23 m². Le toit recevant les panneaux ne sera pas visible depuis l'espace public. La production sera en</p> | 57 Impasse du Luquet 38410 Saint-Martin-d'Uriage | m ² |
|-----------------------|---------------------------|-----------|------------|---|---|----------------|

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-----------------------|------------------------------|-----------|-------------------|---|--|----------------|
| | | | | autoconsommation sur site et revente du surplus auprès du fournisseur d'énergie. | | |
| DP 038422 24 00089 | Monsieur Bernard MARENDAZ | Favorable | 13/06/2024 | POSE D'OCCULTANTS après visite de l'architecte conseil et consultation d'entreprise : -au Rez-de-Chaussez pose de 3 Brises Soleil Orientables, dont les caissons seront recouverts par un coffre horizontal de la même couleur . -Au 1er étage, les BSO ayant un caisson de 25cm, ne peuvent pas être installés compte tenu de l'angle du toit. Nous prévoyons des volets roulants et coffre de la même couleur. | Route de Saint Nizier 38410 Saint-Martin-d'Uriage | m ² |
| DP 038422 24 00087 | Monsieur Olivier DRAGHICI | Favorable | 13/06/2024 | Installation en toiture de panneaux photovoltaïques sur une toiture non visible depuis le sol ou l'espace public. Installation en toiture de panneaux photovoltaïques sur une toiture non visible depuis le sol ou l'espace public. | 6 Impasse de la Vaudaine, Pinet 38410 Saint-Martin-d'Uriage | m ² |

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-------------------|---------------|----------|-------------------|--------------------|---------------------|---------|
|-------------------|---------------|----------|-------------------|--------------------|---------------------|---------|

| | | | | | | |
|-----------------------|------------------------------|-----------|------------|--|--|----------------|
| DP 038422 24 00084 | Monsieur Olivier TRANCART | Favorable | 24/07/2024 | pose de 4 panneaux photovoltaïques en toiture Sud pose de 8 panneaux photovoltaïques en toiture Ouest | 672 Route de chamrousse 38410 Saint-Martin-d'Uriage | m ² |
|-----------------------|------------------------------|-----------|------------|--|--|----------------|

| | | | | | | |
|-----------------------|---|-----------|------------|---|--|----------------|
| DP 038422 24 00083 | Monsieur HAGEGE KEVIN LEADER ENVIRONNEMENT | Favorable | 25/07/2024 | Installation de 21 panneaux photovoltaïques en sur imposition de 9kwc POUR UNE AUTO CONSOMMATION DE LA PRODUCTION ELECTRIQUE. LA SURFACE TOTALE EST DE 45m2 | 244 Le Vieux Chemin 38410 Saint-Martin-d'Uriage | m ² |
|-----------------------|---|-----------|------------|---|--|----------------|

| | | | | | | |
|-----------------------|---------------------------|-----------|------------|--|--|----------------|
| DP 038422 24 00082 | Monsieur Michel PINHAS | Favorable | 27/06/2024 | | 211 Chemin de Marguai, Saint Nizier d'Uriage 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE | m ² |
|-----------------------|---------------------------|-----------|------------|--|--|----------------|

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

| | | | | | | |
|-----------------------|-------------------------------------|-----------|------------|---|---|----------------|
| DP 038422 24 00075 | Monsieur Patrick- Olivier CROSET | Favorable | 10/06/2024 | Rénovation de la couverture avec tuiles losangées sainte foy rouge nuancé Réfection de la toiture du hangar avec utilisation de tuiles losangé Sainte foy rouge nuancé en raison de la faible pente du toit. | 129 Route de Venon 38410 Saint-Martin-d'Uriage | m ² |
|-----------------------|-------------------------------------|-----------|------------|---|---|----------------|

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-------------------|---------------|----------|-------------------|--------------------|---------------------|---------|
|-------------------|---------------|----------|-------------------|--------------------|---------------------|---------|

| | | | | | | |
|-----------------------|------------------------------|-----------|------------|---|--|----------------|
| DP 038422 24 00069 | Monsieur Nicolas PENICAUT | Favorable | 25/06/2024 | Élargissement de deux ouvertures, actuellement en porte fenêtre simple et double, en baies vitrées aluminium sur la façade SUD. Création d'une ouverture en fenêtre double sur la façade EST. Changement des menuiseries restantes pour des plus performantes en PVC imitation bois couleur brun. Respect des couleurs d'origine en brun : Les couleurs des maquettes en PJ ne sont pas représentatives de la couleur définitive qui respectera la teinte d'origine. A noter que les façades SUD et EST en rez-de-chaussée sont masquées par la haie depuis la voie publique. | 74 Impasse du Belvédère 38410 Saint-Martin-d'Uriage | m ² |
|-----------------------|------------------------------|-----------|------------|---|--|----------------|

Déclaration préalable - Lotissements et autres divisions foncières non soumis à permis d'aménager

| | | | | | | |
|-----------------------|----------------------------|-----------|------------|-------------------------------|---|----------------|
| DP 038422 24 00062 | Monsieur Richard ARMAND | Favorable | 24/07/2024 | Division en vue de construire | 448 Route de la Combette 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE | m ² |
|-----------------------|----------------------------|-----------|------------|-------------------------------|---|----------------|

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-----------------------|------------------------------|-----------|-------------------|--|--|----------------|
| DP 038422 24 00052 | Monsieur Frédéric MOUYADE | Favorable | 10/06/2024 | Installation d'une centrale photovoltaïque sur toiture, en intégration simplifiée au bâti, pour la production de l'énergie solaire en revente de surplus: - sur le pan SUD-EST: 17 panneaux verticaux d'une superficie de 33.19 m ² Dimensions: 6m80X 6m88 La puissance du projet est de 7.5 kWc et sera peu visible depuis l'espace public L'installation sera sécurisée par un disjoncteur différentiel 30mA. Les panneaux seront de teintes sombres. Pose de panneaux photovoltaïques sur toiture | 126 Chemin de la Tonnelle 38410 Saint-Martin-d'Uriage | m ² |

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

| | | | | | | |
|-----------------------|---|-----------|------------|--|--|----------------|
| DP 038422 24 00050 | Monsieur TAORMINA Gérald SARL GREEN PRO ELEC | Favorable | 10/06/2024 | Installation de panneaux photovoltaïques de couleur noir en surimposition de toiture existante | 226 Chemin de la Grivolée 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE | m ² |
|-----------------------|---|-----------|------------|--|--|----------------|

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

| | | | | | | |
|-----------------------|--------------------------------|-------------------|------------|---|---|--------------------------|
| DP 038422 24 00025 | Monsieur Dominique Bonnotte | Favorable avec | 30/05/2024 | Création d'une piscine et réserve d'eau pluviale et local technique | 144 Chemin de la Ferronnerie 38410 Saint-Martin-d'Uriage | 186,20 m ² |
|-----------------------|--------------------------------|-------------------|------------|---|---|--------------------------|

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-------------------|---------------|---------------|-------------------|---|---------------------|---------|
| | | prescriptions | | Création d'une piscine et réserve d'eau pluviale et local technique | | |

Permis d'aménager comprenant ou non des constructions et/ou des démolitions

| | | | | | | |
|-----------------------|---|-----------|------------|--|---|----------------|
| PA 038422 24 00002 | Monsieur GIRAUD Gérald Commune de Saint- Martin d'Uriage | Favorable | 27/06/2024 | <p>L'objectif de cet aménagement est d'améliorer la liaison piétons cycles (voie verte) entre l'allée du Château et Uriage-les-bains à travers la forêt.</p> <p>- La séquence 1 (70ml env.) en amont s'inscrit en parallèle de la RD280 depuis l'allée du château jusqu'à l'entrée du bois. Actuellement un simple cheminement sauvage inférieur à 1m indique le passage de promeneurs L'emprise disponible est comprise entre 1.2m et 3m environ</p> <p>- La séquence 2 (260ml env.) s'inscrit en forêt sur un sentier existant dont l'emprise est très variable et difficilement appréciable au regard du levé topographique. Des mesures sur le terrain permettent d'évaluer la largeur entre 2m et 4m ponctuellement</p> <p>- La séquence 3 (100ml env.) en aval du parking de l'hôpital, s'étire jusqu'au chemin du Tourniquet.</p> | Allée du château 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE | m ² |
|-----------------------|---|-----------|------------|--|---|----------------|

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-------------------|---------------|----------|-------------------|--|---------------------|---------|
| | | | | L'emprise disponible est comprise entre 2.5m et 3m | | |

Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

| | | | | | | |
|---------------------------|-----------------------------|-----------|------------|--|--|----------------|
| PC 038422 19 00006 M01 | Monsieur Fabien DEL NIDO | Favorable | 25/07/2024 | | 21 Impasse de Malissole 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE | m ² |
|---------------------------|-----------------------------|-----------|------------|--|--|----------------|

Permis de construire comprenant ou non des démolitions

| | | | | | | |
|-----------------------|-------------------------|-----------|------------|--|---|--------------------------|
| PC 038422 24 00013 | Monsieur Igor MUSARD | Favorable | 25/07/2024 | Création d'une extension consécutive à l'achat de 600m ² de la parcelle AI 671 mitoyenne. Soubassement RDC en structure béton et ossature bois pour le R+1. Toiture terrasse végétalisée et bardage bois en carrelet ajouré grisé | 1793 Route de Chamrousse 38410 Saint-Martin-d'Uriage | 199,81 m ² |
|-----------------------|-------------------------|-----------|------------|--|---|--------------------------|

Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

| | | | | | | |
|---------------------------|---|-----------|------------|--|--|----------------|
| PC 038422 23 00030 M01 | Monsieur Maxime DE TESSIERES DE BLANZAC | Favorable | 17/06/2024 | | 565 Rue Fleurs et Neige 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE | m ² |
|---------------------------|---|-----------|------------|--|--|----------------|

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|---------------------------|---------------------------|-----------|-------------------|---|---|--------------------------|
| PC 038422 24 00007 | Monsieur Adelin QUIBAT | Favorable | 13/06/2024 | <ul style="list-style-type: none"> - Fermeture de l'espace du sous-sol par une porte et des baies vitrées, afin de récupérer de l'espace habitable - Construction d'un muret de soutènement à l'aval du terrain afin de permettre l'aménagement d'une terrasse en lien avec les pièces du sous-sol créées - Construction d'un abri pour voitures à l'emplacement de stationnement actuel - Construction d'une pergola au-dessus de la terrasse, devant la cuisine - Installation de panneaux solaires en toiture de la maison et de l'auvent | 833 Route du Replat 38410 Saint-Martin-d'Uriage | 204,00 m ² |
| PC 038422 21 00034 M01 | Monsieur Théo DAUMAS | Favorable | 06/06/2024 | | 85 impasse des Rapeaux 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE | m ² |