

Dossiers décidés jusqu'au 14 octobre 2024

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 24 00143	Gilles KLEITZ	Favorable	08/10/2024	<p>1) creation d'une ouverture 60x60 en façade est (voir photo jointe) pour permettre l'accès aux combles, actuellement sans accès. L'accès par l'intérieur n'est pas conseillé par le maitre d'oeuvre vu l'impossibilité de localiser les éléments structurels. Cette façade n'a pas de vis à vis (en continuité d'un pré et de forets)</p> <p>2) création d'un vélux dans le pan de toit sud aspect chène clair (voir plan joint)</p> <p>3/ changement des 14 fenêtres, aspect chene clair identiques à l'existant</p> <p>4) changement des trois volets roulants en façade ouest identiques à l'existant</p> <p>5) création d'une chambre sous les combles (10 M2)</p>	61 Route de Pierval 38410 Saint-Martin-d'Uriage	143,00 m ²
-----------------------	---------------	-----------	------------	---	--	--------------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 038422 24 00142	Monsieur Eric COSTA	Favorable	07/10/2024	Suite dégât des eaux, transformation du toit 1 pente en toit plat végétalisé.	64 RUE DES PEIFFENDES 38410 Saint-Martin-d'Uriage	18,00 m ²
DP 038422 24 00140	Monsieur BOURDIER Joffrey RENOV' CORPORATION	Favorable	13/09/2024	Installation de 18 panneaux photovoltaïques de couleur noir en surimposition ne dépassant pas 11 cm de hauteur. Les panneaux ne sont pas visibles de la voie publique. 1 nappe de 6 panneaux : Longueur 3.63 m / Largeur 3.90m 1 nappe de 6 panneaux : Longueur 3.63 m / Largeur 3.90m 1 ligne de 2 panneaux : Longueur 2.47 m / Largeur 1.95m 1 ligne de 2 panneaux : Longueur 2.47 m / Largeur 1.95m 1 ligne de 2 panneaux : Longueur 2.47 m / Largeur 1.95m PRODUCTION POUR USAGE DOMESTIQUE	199 Chemin des Aveux 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
DP 038422 24 00138	Madame Cathy MARTINS-MERCKY	Favorable	13/09/2024	Changement des tuiles de mon toit les tuiles actuelles en béton ont plus de 40 ans ... pour mettre tuile type Alpha 10 couleur Brun de meme couleur	45 Chemin de la Traverse, le belin 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 038422 24 00137	Monsieur Olivier LE NEEL	Favorable	12/09/2024	Pose d'une porte vitrée de service et d'une baie vitree sur une loggia existante	431 Route du Bouloud 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	-----------------------------	-----------	------------	--	---	----------------

DP 038422 24 00131	Monsieur NACCACHE David GROUPE VERLAINE	Favorable	21/08/2024	Installation de 6 panneaux photovoltaïques noires antireflets en surimposition à la toiture SUD OUEST du bâtiment pour une surface de 10.93 m ² (puissance de l'installation : 3.00 Kwc). Le projet ne crée pas de construction et ne modifie pas le volume d'une construction existante ou le profil du terrain. La production sera autoconsommée et le surplus revendu à l'obligation d'achat. A l'attention des architectes des Bâtiments de France : Ce projet ne porte que sur des panneaux solaires classiques, et non des tuiles solaires.	310 Chemin du Pré du Nay 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	---	-----------	------------	--	---	----------------

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 24 00129	PATRICK CHENEVAS-PAULE	Favorable	29/08/2024	Déclaration modificative à déclaration préalable de travaux	804 Route de Corps 38410 Saint-Martin-d'Uriage	100,00 m ²
-----------------------	---------------------------	-----------	------------	---	---	--------------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>Madame, Monsieur, Nous avons déposé un dossier de déclaration préalable N°DP 038422 24 00034 en Mairie le 21 février 2024, complété le 4 mars 2024 et finalement accepté par arrêté de non-opposition à déclaration préalable notifié le 17 mai 2024, suite à une procédure de recours gracieux. La présente déclaration a pour objet de venir modifier et régulariser la précédente.</p> <p>Construction d'une terrasse surélevée de 30.80 m2 en bois non étanche dans la continuité de notre maison et reliant notre Hangar.</p>		

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 038422 24 00126	Monsieur Yves LAURENCON	Favorable	26/09/2024	Installation photovoltaïque 14 m2 en surimposition toiture Couleur panneaux : noir	204 Chemin du Pré Roudon 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	m²
--------------------	-------------------------	-----------	------------	---	---	----

Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 24 00123	Monsieur Karl GIGOGNE	Favorable	18/09/2024	Extension d'une chambre de 17 m2 et d'une terrasse couverte et	90 Chemin de la Chapelle 38410 Saint-Martin-d'Uriage	108,00 m²
--------------------	-----------------------	-----------	------------	--	---	-----------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>ouverte sur 2 cotés de 19.5 m2.</p> <p>construction maçonnerie, dalle beton. facades crepi, menuiserie bois et tuiles romane rouge vieilli, idem à l'existant. Extension d'une chambre de 17m2 et d'une terrasse couverte ouverte sur 2 cotés de 19.5 m2.</p> <p>materiaux: dalle béton et maconnerie en agglo de 20cm.</p> <p>facades, menuiserie bois, et tuiles romane rouge vieilli identique à la construction existante.</p>		

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 038422 24 00121	Monsieur POMMART Sylvain GAEC D'ALLICOU	Favorable avec prescriptions	19/08/2024	<p>Le projet photovoltaïque en toiture du GAEC d'Allicoud a pour objet la pose en intégration simplifiée de 90 modules photovoltaïques, de couleur sombre et unie, de marque française VOLTEC SOLAR, répartis en une nappe rectangulaire et uniforme par pan de toiture. Ce projet d'autoconsommation solaire a pour but de faire baisser les coûts énergétiques de l'exploitation agricole.</p> <p>Suite à la réponse du service</p>	54 Chemin du Mûrier 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	---	------------------------------------	------------	---	--	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>urbanisme concernant la première déclaration préalable sur ce projet, l'implantation des panneaux a été retravaillée afin qu'ils s'intègrent plus harmonieusement au bâti. Un champ de 30 panneaux sera implanté à l'extrémité Nord du pan Est. Cette partie du pan présente l'avantage de ne pas être visible depuis les voies publiques, ni depuis l'entrée au GAEC. Un deuxième champ de 60 panneaux sera implanté sur le pan Ouest du bâtiment, faisant face directement à une colline en champs et en forêt. Ainsi, ce pan donnant vers l'extérieur du hameau devrait également être très peu visible.</p>		

DP 038422 24 00116	Madame Anna MINIO	Favorable avec prescriptions	18/09/2024	<p>INSTALLATION DE 14 PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES EN SURIMPOSITION DE TOITURE POUR UNE PUISSANCE GLOBALE DE 5.95KWC ET UNE SURFACE D'ENVIRON 30M²</p> <p>INSTALLATION D'UNE UNITÉ EXTÉRIEUR EN FAÇADE NORD, SYSTÈME DE CLIMATISATION POMPE A CHALEUR AIR/AIR</p>	1394 Route de Villeneuve 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	-------------------	------------------------------	------------	--	---	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

DP 038422 24 00108	Monsieur David MICOTTIS	Favorable	19/08/2024	Rénovation toiture, les tuiles sont poreuse par forte pluie	302 Route de la Pérérée 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	----------------------------	-----------	------------	---	--	----------------

Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 038422 24 00106	Madame Aurélie BOUVIER	Favorable	05/09/2024	Réfection toiture avec pose d'un bac acier gris beige RAL 7006	265 Chemin du Vacher 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	m ²
-----------------------	---------------------------	-----------	------------	--	---	----------------

DP 038422 24 00102	Madame Christelle GARCIN	Favorable avec prescriptions	19/08/2024	Deux dalles béton pour terrasse plate, dans un premier temps 1 qui restera en BETON BRUT et dans un second temps carrelé et la seconde restera en BETON BRUT. Terrain qui est entouré d'herbe. Mise en place de caniveaux avant l'entrée du garage et tout au long de la terrasse pour reversement dans le champs (HERBE). Mise en place d'un petit muret identique à celui existant d'une hauteur MAX de 1m30/1m50.	1901 Route de Pinet 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	-----------------------------	------------------------------------	------------	--	--	----------------

DP 038422 24 00092	Madame Martine POURCHET	Favorable	28/08/2024		86 Impasse des Droséras 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²
-----------------------	----------------------------	-----------	------------	--	--	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Déclaration préalable - Lotissements et autres divisions foncières non soumis à permis d'aménager

DP 038422 24 00068	Madame Viviane PERRIN-BLANC	Favorable	20/08/2024	Division en vue de construire	136 Impasse du Rocher Blanc 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m ²
-----------------------	--------------------------------	-----------	------------	-------------------------------	--	----------------

Permis d'aménager comprenant ou non des constructions et/ou des démolitions

PA 038422 18 00003 M03	Monsieur DUPUIS Paul-Emmanuel LES 2 J	Favorable	13/09/2024	Lotissement - de 6 lots Ajout d'un lot de villa individuelle. Modification des limites entre lots Suppression des garages couverts sur voirie (ils seront intégrés dans le PC du lot 7)	HAMEAU DES BONNETS 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	0,00 m ²
---------------------------	---	-----------	------------	--	---	---------------------

Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 038422 09 20027 M06	Monsieur Jean- Philippe Quentin MULLER	Favorable	30/09/2024		100 Route des Angères 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m ²
---------------------------	--	-----------	------------	--	--	----------------

PC 038422 24 00025	Monsieur Francisco M. COSSU	Favorable	01/10/2024		53 Chemin des Buissons 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m ²
-----------------------	--------------------------------	-----------	------------	--	---	----------------

Permis de construire comprenant ou non des démolitions

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

PC 038422 23 00018 M02	BEAUJEAN CHARLES Ets THERMAL D'URIAGE	Favorable	20/08/2024		80 PLACE DEESSE HYGIE 38410 Saint-Martin-d'Uriage	2 172,00 m ²
---------------------------	--	-----------	------------	--	--	----------------------------

PC 038422 22 00040 M01	Monsieur ALLAIN Christian SAS AU COCHON TRANQUILLE	Favorable	19/08/2024	Construction d'un abri en bois ouvert pouvant accueillir un distributeur de produits paysans et un espace permettant la vente à la ferme	Chemin du Loutas 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	42,07 m ²
---------------------------	---	-----------	------------	--	---	----------------------

Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 038422 20 00023 M03	Monsieur Fabrice VONARX	Favorable	19/08/2024	Réduction de l'emprise au sol, modifications sur les façades et toitures	140 PAS DE LA BREUIRE 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	193,80 m ²
---------------------------	----------------------------	-----------	------------	--	--	--------------------------

Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 038422 20 00034 M01	Monsieur William ESPICAU	Favorable avec prescriptions	08/10/2024		18 Chemin des Clématites 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m ²
---------------------------	-----------------------------	------------------------------------	------------	--	---	----------------

Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 038422 24	Monsieur Quentin	Favorable	20/08/2024	Aménagement des combles . dalle	225 Route des Mésanges	113,50
--------------	------------------	-----------	------------	---------------------------------	------------------------	--------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
00015	MAHOT			<p>existante, mais modification de la charpente pour créer 2 lucarnes rampantes de part et d'autre du faîtage afin de maximiser la surface avec une hauteur minimal de 1,80m.</p> <p>L'objectif est de disposer de 42,5m² pour créer 2 chambres et une salle de bain.</p>	38410 Saint-Martin-d'Uriage	m ²