

**Dossiers décidés jusqu'au 3 décembre 2024**

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

**Autorisation préalable de nouvelle installation, de remplacement ou de modification d'un dispositif ou d'un matériel supportant de la publicité, une préenseigne ou une enseigne**

AP 038422 24 0001	Monsieur LEMAITRE Emmanuelle CASH SERVICES	Favorable	27/11/2024		31 Route d'Uriage 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m <sup>2</sup>
-------------------	--	-----------	------------	--	--	----------------

**Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis**

DP 038422 24 00181	Monsieur Eric COSTA	Favorable	22/11/2024	Ajout d'une fenêtre fixe pour créer un puits de lumière	64 Rue des Peiffendes 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	---------------------	-----------	------------	--	--	----------------

DP 038422 24 00176	Madame Stéphanie GIORDANO	Favorable	22/11/2024	Restauration de la couverture et zinguerie sur une construction existante (appentis) Utilisation des mêmes tuiles que la maison (Tuile Santenay - Terre cuite - Couleur vieilli bourgogne)	1263 Route du Bouloud 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	------------------------------	-----------	------------	---	--	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 038422 24 00173	Monsieur Manuel MONTOTO	Favorable	22/11/2024	Modification des façades Nord Est, Nord ouest et Sud Est  Façade Nord Est Ajout 1 Auvent Ajout 2 portes de garage  Façades Nord Ouest et Sud Est Ajout 1 porte de service sur chaque coté Fermeture Latérale en bois de douglas	Chemin des Roux 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 038422 24 00171	Monsieur TAORMINA Gérald SARL GREEN PRO ELEC	Favorable	12/11/2024	Installation de panneaux photovoltaïques de couleur noir en surimposition de toiture existante	13 Route de la Fontaine 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	m <sup>2</sup>
-----------------------	---	-----------	------------	--	--	----------------

DP 038422 24 00170	Monsieur Frédéric PAILLASSON	Favorable	12/11/2024	Installation panneaux solaires photovoltaïques 27 m2 Couleur panneaux : noir	223 Allée Saint Ferréol 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	m <sup>2</sup>
-----------------------	---------------------------------	-----------	------------	---	--	----------------

**Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis**

DP 038422 24 00167	Madame Maiwenn LE BER	Favorable	26/11/2024	Création d'un abri de jardin (abri vélo) d'une superficie de 8,75 m <sup>2</sup> Agrandissement d'une ouverture	1155 Route de Chamrousse 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	--------------------------	-----------	------------	--	---	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				existante : transformation d'une fenêtre (63 x 94 cm) en porte vitrée (82 x 243 cm) Création d'un auvent le long de la façade existante (longueur : 8,50 m / largeur : 1,50 m)		

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 038422 24 00166	Monsieur TAORMINA Gérald SARL GREN PRO ELEC	Favorable	12/11/2024	Installation de panneaux photovoltaïques de couleur noir en surimposition de toiture existante	73 Chemin de Collombet 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	m <sup>2</sup>
-----------------------	--	-----------	------------	--	---	----------------

DP 038422 24 00165	Madame Sophie PEZZIN	Favorable	22/10/2024	Installation d'un portail 1m50 de hauteur, vert foncé, espace entre les lames de 66mm (cf plan détaillé)	120 impasse des Pivoines 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	-------------------------	-----------	------------	--	---	----------------

**Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis**

DP 038422 24 00155	Madame Cindy RIFFARD	Favorable	18/10/2024	Réfection de la toiture: pose de tuiles pour permettre l'étanchéité	2296 Route du Bouloud 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	-------------------------	-----------	------------	---	--	----------------

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 038422 24 00153	Quentin BOUVIER	Favorable	18/11/2024	<p>Ajout de 3 velux sur la toiture (voir schéma).  Dimensions vélux :  - 114cm x 118cm Qte1  - 78cm x 98cm Qte 2  Couleur extérieure des vélux :  RAL 7043  Les Vélux seront à la même hauteur par rapport à la pointe du toit.  Le grand Vélux sera centré sur la face Sud du toit.  Les deux autres sur les cotés Est et Ouest. Ils seront posés symétriquement.  Réfection du toit avec remplacement des tuiles.  Utilisation de tuiles DELTA 10 en teinte rouge foncée / vieillie ou de tuiles STANDARD 9 en teinte rouge vieillie similaires aux tuiles présentes sur l'extension.  Enlèvement de 2 cheminées sur la toiture.  En plus des travaux concernant la toiture, nous voudrions réaliser :  La destruction d'un abris en tôle attenante à la maison coté Ouest.  Pose de bardage en bois couleur naturel sur toutes les faces de l'extension en béton coté ouest de la maison. Il y aura 3 faces avec du bardages bois. Après destruction de l'abris en tôle vétuste , pose du même bardage bois sur la face Ouest de</p>	843 Route de la Relatière 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				l'extension		

**Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis**

DP 038422 24 00150	Delphine BUREAU	Favorable	22/10/2024	Aménagement des combles au dessus du garage en habitation. Et rallongement de la toiture existante et création d'une ouverture.	61 Chemin du Tetas 38410 Saint-Martin-d'Uriage	180,00 m <sup>2</sup>
-----------------------	-----------------	-----------	------------	---	---	--------------------------

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 038422 24 00147	Monsieur Pierre LAINE	Favorable	22/11/2024	Pose d'une fenêtre de toit côté Est	82 Route du Vernon 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m <sup>2</sup>
-----------------------	--------------------------	-----------	------------	-------------------------------------	---	----------------

**Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis**

DP 038422 24 00144	Monsieur Loïc LE GARREC	Favorable	18/10/2024	Rénovation intérieur de la maison Isolation par l'intérieur Remplacement d'une partie des fenêtres par du double vitrage. Changement système chauffage Conservation des volets battants en bois de couleur marron Les plans fournis sont réalisés à l'échelle 1/100ème	50 Route du Faux, Saint-Nizier 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	----------------------------	-----------	------------	--	---	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

DP 038422 24 00143	Gilles KLEITZ	Favorable	08/10/2024	1) creation d'une ouverture 60x60 en façade est (voir photo jointe) pour permettre l'accès aux combles, actuellement sans accès. L'accès par l'intérieur n'est pas conseillé par le maitre d'oeuvre vu l'impossibilité de localiser les éléments structurels. Cette façade n'a pas de vis à vis (en continuité d'un pré et de forêts) 2) création d'un vélux dans le pan de toit sud aspect chène clair (voir plan joint) 3/ changement des 14 fenêtres, aspect chene clair identiques à l'existant 4) changement des trois volets roulants en façade ouest identiques à l'existant 5) création d'une chambre sous les combles (10 M2)	61 Route de Pierval 38410 Saint-Martin-d'Uriage	143,00 m <sup>2</sup>
-----------------------	---------------	-----------	------------	--	--	--------------------------

DP 038422 24 00142	Monsieur Eric COSTA	Favorable	07/10/2024	Suite dégât des eaux, transformation du toit 1 pente en toit plat végétalisé.	64 RUE DES PEIFFENDES 38410 Saint-Martin-d'Uriage	18,00 m <sup>2</sup>
-----------------------	---------------------	-----------	------------	---	--	----------------------

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 038422 24	Monsieur Robin	Favorable	22/11/2024	La parcelle E488 concernée par	230 Chemin des Ronzerettes, La	m <sup>2</sup>
--------------	----------------	-----------	------------	--------------------------------	--------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
00139	MICHEL			<p>les modifications se situe en zone UC du PLU.</p> <p>Transformation d'une partie du garage en pièce à vivre avec l'ajout de 2 fenêtres en façades (ouest et sud) : les fenêtres seront en aluminium (intérieur/extérieur) avec volet roulant encastré. La couleur des menuiseries sera de RAL 7022 (gris terre d'ombre), identiques aux menuiseries existantes de la maison.</p> <p>Condamnation de la porte de garage de droite et mise en place d'un bardage bois vertical en mélèze de couleur naturelle.</p> <p>Ajout d'un carport adossé à la façade de 6,6 m X 5,9 m soit 38,94 m2 : Il est en bois et peint en couleur RAL 7022 pour s'accorder avec la façade et les menuiseries existantes.</p> <p>Le projet ne prévoit pas de modification du terrain (pas de terrassement) ni de la végétation environnante.</p> <p>L'emprise totale de l'habitation (carport adossé compris) n'excède pas 170 m2.</p>	Croix de Pinet 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	

**Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis**

DP 038422 24 00136	Monsieur Jean-Sébastien VIMONT	Favorable avec	17/10/2024	Le projet consiste en la réhabilitation/rénovation complète	195 Route du Rocharey 38410 Saint-Martin-d'Uriage	159,00 m <sup>2</sup>
-----------------------	--------------------------------	----------------	------------	---	--	-----------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
		prescriptions		de cette habitation d'une superficie de 159 m <sup>2</sup> . Cette future habitation principale sera complètement réhabilitée avec l'utilisation de matériaux respectueux de l'environnement « écoconstruction » ; comme les matériaux naturels : Bois, Fibre Bois, Fibre de Coton, . La construction datant d'avant 1950, non entretenue et non habitée depuis de nombreuses années (plus de 30 ans), se situe sur la commune de Saint-Martin d'Uriage (38410) - Isère, au 195 Route du Rocharey. La parcelle, où se situe l'habitation, est référencée Section D N°884, au niveau cadastral, avec une contenance cadastrale de 10.10 a soit 1010 m <sup>2</sup> .		

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 038422 24 00134	Monsieur TAORMINA Gérald SARL GREEN PRO ELEC	Favorable	26/11/2024	Installation de panneaux photovoltaïques de couleur noir en surimposition de toiture existante	110 Chemin des Bonnets 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	m <sup>2</sup>
DP 038422 24 00133	Monsieur TAORMINA Gérald SARL GREEN PRO	Favorable	18/10/2024	Rajout de 12 panneaux photovoltaïques de couleur noir en surimposition de toiture existante	2385 Route de Corps 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

	ELEC					
--	------	--	--	--	--	--

DP 038422 24 00118	Madame Sandrine DEMEY	Favorable	18/10/2024	Refection de la toiture à l'identique	165 Le Vieux Chemin 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	--------------------------	-----------	------------	---------------------------------------	--	----------------

DP 038422 24 00115	Monsieur Alban VIAL	Favorable	22/10/2024		74 Chemin de la Tonnelle 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m <sup>2</sup>
-----------------------	---------------------	-----------	------------	--	---	----------------

#### Déclaration préalable - Lotissements et autres divisions foncières non soumis à permis d'aménager

DP 038422 24 00088	Monsieur TRIGNAT GILLES GILLES TRIGNAT RESIDENCES	Favorable	15/10/2024		Route des Oddoz 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	--	-----------	------------	--	--	----------------

#### Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 038422 24 00036	Madame Chloé PICARD	Favorable	27/11/2024	CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE	Impasse Pré Jeannette 38410 Saint-Martin-d'Uriage	243,00 m <sup>2</sup>
-----------------------	------------------------	-----------	------------	---	--	--------------------------

PC 038422 22 00014 M01	Madame Brigitte DULONG	Favorable	05/11/2024		85 Impasse des Ancolies 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m <sup>2</sup>
---------------------------	---------------------------	-----------	------------	--	--	----------------

#### Permis de construire comprenant ou non des démolitions

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

PC 038422 24 00026	Monsieur Briec VIEL	Favorable	22/11/2024	Agrandissement d'une maison individuelle en ossature bois et création d'un chien assis en toiture. Ajout d'un garage type container recouvert de végétation.	4000 Route de Chamrousse 38410 Saint-Martin-d'Uriage	108,00 m <sup>2</sup>
-----------------------	---------------------	-----------	------------	--	---	--------------------------

**Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes**

PC 038422 24 00025	Monsieur Francisco M. COSSU	Favorable	01/10/2024		53 Chemin des Buissons 38410 SAINT-MARTIN- D'URIEGE	m <sup>2</sup>
-----------------------	--------------------------------	-----------	------------	--	---	----------------

PC 038422 24 00023	Monsieur Nils LOUNA	Favorable	27/11/2024	Le projet consiste en une maison individuelle d'un niveau, organisée en un volume simple, implantée parallèlement aux courbes de niveau du terrain et inspirée des architectures vernaculaires locales. La construction est constituée d'un garage et d'une habitation comprenant : 1 séjour, 1 cuisine salle à manger, 2 chambres, 1 bureau, 1 salle de bain, 1 toilette, 1 local technique, 1 espace de mezzanine non habitable. L'expression architecturale se limite à une toiture à deux pans au faitage légèrement asymétrique qui se pose délicatement en	120 Pas de la Bréduire 38410 Saint-Martin-d'Uriage	117,00 m <sup>2</sup>
-----------------------	---------------------	-----------	------------	---	---	--------------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				amont sur un mur de soutènement enterré et en aval sur des piles maçonnées. Les éléments de remplissage de façade sont en bardage bois naturel vertical. Le garage et l'habitation sont traités de manière unitaire, couverts par une toiture unique, à la manière des granges locales.		

PC 038422 20 00018 M01	Madame Romain GEFFROUAI	Favorable avec prescriptions	15/11/2024	maison individuelle et garage accolé	357 chemin du Meffrey, Champ Borel 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	146,55 m <sup>2</sup>
---------------------------	----------------------------	------------------------------------	------------	---	--	--------------------------

### Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 038422 24 00018	Madame MERSAOUI GWENAEL SCCV LES TERRASSES DU MOULIN	Favorable	27/11/2024	CONSTRUCTION DE LOGEMENTS INTERMEDIAIRES ET INDIVIDUELS.	67 CHEMIN DU MOULIN 38410 Saint-Martin-d'Uriage	820,00 m <sup>2</sup>
-----------------------	--	-----------	------------	--	--	--------------------------

PC 038422 24 00016	Monsieur Adrien FELIX-FAURE	Favorable avec prescriptions	28/11/2024	3 maisons mitoyennes de logements sociaux et 6 logements intermédiaires	642 Route de Chamrousse 38410 Saint-Martin-d'Uriage	951,05 m <sup>2</sup>
-----------------------	--------------------------------	------------------------------------	------------	---	--	--------------------------

PC 038422 20 00034 M01	Monsieur William ESPIAU	Favorable avec prescriptions	08/10/2024		18 Chemin des Clématites 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m <sup>2</sup>
---------------------------	----------------------------	------------------------------------	------------	--	---	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------