



**COMMUNE DE SAINT MARTIN D'URIAGE**

**Dossiers décidés jusqu'au 16 décembre 2024**

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

**Autorisation préalable de nouvelle installation, de remplacement ou de modification d'un dispositif ou d'un matériel supportant de la publicité, une préenseigne ou une enseigne**

AP 038422 24 0001	Monsieur LEMAITRE Emmanuelle CASH SERVICES	Favorable	27/11/2024		31 Route d'Uriage 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m <sup>2</sup>
-------------------	--	-----------	------------	--	--	----------------

**Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis**

DP 038422 24 00195	Monsieur BONNET- GAMARD Victor GAEC DE LA GRIVOLEE	Favorable	13/12/2024	Le projet concerne la construction d'un appentis attenant à un bâtiment agricole (une bergerie) d'une surface de 217,50 m2. Cet espace supplémentaire sera conçu pour répondre à divers besoins fonctionnels comme le stockage de matériel pour créer un environnement de travail plus organisé sur l'exploitation agricole.	89 Chemin de la Grivolée, La Grivolée 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m <sup>2</sup>
-----------------------	---	-----------	------------	--	--	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 038422 24 00186	Madame DURIAT Marie EDF SOLUTIONS SOLAIRES	Favorable	04/12/2024	Pose de panneaux photovoltaïques en toiture	557 chemin de la Grivolée 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	m <sup>2</sup>
-----------------------	---	-----------	------------	---	--	----------------

DP 038422 24 00185	Madame Brigitte FERNANDEZ GABALDON	Favorable	04/12/2024	Pose de volets roulants occultants et isolants à l'étage (4 fenêtres) Couleur chêne doré pour coffre, coulisses et tableau Pose sous linteaux Dépose de volets bois existants pour ces fenêtres Façades concernées : Sud et Ouest	303 Chemin des Agneaux 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	m <sup>2</sup>
-----------------------	--	-----------	------------	---	---	----------------

DP 038422 24 00183	Malik- Alexandre FERJANI	Favorable	13/12/2024	Le projet consiste à remplacer la toiture actuelle à quatre versants par une toiture à deux versants, afin d'éliminer l'amiante, d'améliorer l'isolation thermique et de faciliter l'aménagement des combles grâce à l'ajout d'ouvertures sur les pignons et l'augmentation de la surface plancher. Pendant la rénovation, les menuiseries seront remplacées, la façade, présentant des fissures, sera restaurée et un nouvel enduit sera appliqué. La terrasse sera reconstruite en bois	99 Chemin du Grand Pré 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	-----------------------------	-----------	------------	---	---	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				et équipée d'une pergola également en bois, pour une meilleure gestion de l'ensoleillement côté sud.		

### Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 24 00181	Monsieur Eric COSTA	Favorable	22/11/2024	Ajout d'une fenêtre fixe pour créer un puits de lumière	64 Rue des Peiffendes 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	---------------------	-----------	------------	---	--	----------------

DP 038422 24 00179	Monsieur Arnaud CATELIN	Favorable	04/12/2024	Remplacement de la couverture de la maison : Dépose des tuiles béton anciennes Remplacement par des tuiles en terre cuites type KORAMIC OPTIMA de chez Wienerberger Teinte Rouge. Réfection des chenaux Zinc  Type de tuiles: <a href="https://www.wienerberger.fr/content/dam/wienerberger/france/marketing/documents-magazines/commercial/commercial-product-info-sheet/roof/FR_MKT_DOC_KOR_TuileOptima_001.pdf">https://www.wienerberger.fr/content/dam/wienerberger/france/marketing/documents-magazines/commercial/commercial-product-info-sheet/roof/FR_MKT_DOC_KOR_TuileOptima_001.pdf</a>	211 Impasse Sansaret 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	----------------------------	-----------	------------	---	---	----------------

### Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

DP 038422 24 00178	Madame Maud GAY DE VERNON	Favorable	09/12/2024	Fermeture du auvent existant adossé à la façade ouest de la maison sans modification de l'emprise au sol, pour les fonctions suivantes : stationnement au RDC et chambre à l'étage Fermeture située en limite séparative, à l'identique de la construction existante	11 Chemin du Sonnant 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	------------------------------	-----------	------------	---	---	----------------

#### Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 24 00176	Madame Stéphanie GIORDANO	Favorable	22/11/2024	Restauration de la couverture et zinguerie sur une construction existante (appentis) Utilisation des mêmes tuiles que la maison (Tuile Santenay - Terre cuite - Couleur vieilli bourgogne)	1263 Route du Bouloud 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	------------------------------	-----------	------------	---	--	----------------

DP 038422 24 00175	Madame Manuelle CLAVEL	Annulation à la demande du pétitionnaire	04/11/2024	Renovation energetique avec isolation toiture, murs, changements de menuiseries, changement de certaines ouvertures.  Je soumetts 2 demandes: 1 avec le toit gris qui nous semble s'inscrire plus harmonieusement dans l'environnement et avec la façade (autre demande). Et une avec le toit rouge nuancé au cas	181 Chemin de Champ Borel 38410 Saint-Martin-d'Uriage	126,45 m <sup>2</sup>
-----------------------	---------------------------	--	------------	---	--	--------------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>ou le gris ne soit pas possible (cette demande).</p> <p>A noter que les combles ne seront pas aménagés. Elles feront, le cas échéant, l'objet d'une autre demande préalable dans le futur.</p> <p>Merci</p> <p>Cordialement</p> <p>Manuelle Clavel</p>		
DP 038422 24 00174	Madame Manuelle CLAVEL	Favorable	04/12/2024	<p>Renovation energetique avec isolation toiture, murs, changements de menuiseries, changement de certaines ouvertures.</p> <p>Je soumets 2 demandes: 1 avec le toit gris qui nous semble s'inscrire plus harmonieusement dans l'environnement et avec la façade (cette demande). Et une avec le toit rouge nuancé au cas ou le gris ne soit pas possible.</p> <p>A noter que les combles ne seront pas aménagés. Elles feront, le cas échéant, l'objet d'une autre demande préalable dans le futur.</p> <p>Merci</p> <p>Cordialement</p>	181 Chemin de Champ Borel 38410 Saint-Martin-d'Uriage	126,45 m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

				Manuelle Clavel		
--	--	--	--	-----------------	--	--

DP 038422 24 00173	Monsieur Manuel MONTOTO	Favorable	22/11/2024	Modification des façades Nord Est, Nord ouest et Sud Est  Façade Nord Est Ajout 1 Auvent Ajout 2 portes de garage  Façades Nord Ouest et Sud Est Ajout 1 porte de service sur chaque coté Fermeture Latérale en bois de douglas	Chemin des Roux 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	----------------------------	-----------	------------	---	--	----------------

DP 038422 24 00172	Monsieur Alexandre CUNY	Favorable	13/12/2024	Installation en surimposition de 7 panneaux photovoltaïques pan sud et de 4 panneaux photovoltaïques sur le toit terrasse. Puissance installée 5.5 KWC Teinte aspect full black surface totale: 8m <sup>2</sup> + 14m <sup>2</sup> = 22m <sup>2</sup> environ	56 Chemin de la Chenevarie 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	----------------------------	-----------	------------	--	---	----------------

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 038422 24 00171	Monsieur TAORMINA Gérald SARL GREEN PRO	Favorable	12/11/2024	Installation de panneaux photovoltaïques de couleur noir en surimposition de toiture existante	13 Route de la Fontaine 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	m <sup>2</sup>
-----------------------	---	-----------	------------	--	--	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	ELEC					
DP 038422 24 00170	Monsieur Frédéric PAILLASSON	Favorable	12/11/2024	Installation panneaux solaires photovoltaïques 27 m2 Couleur panneaux : noir	223 Allée Saint Ferréol 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m <sup>2</sup>

### Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 24 00169	Madame Isabelle CONRAD NÉE CARRET	Favorable	04/12/2024	<p>TRAVAUX DE RENOVATION THERMIQUE DE L'HABITAT</p> <p>Remplacement de toutes les fenêtres (9 fenêtres simples et doubles) par des fenêtres PVC de même taille double vitrage récent. Coloris brun gris.</p> <p>Remplacement de deux fenêtres de toit par des modèles récents de même taille et de même coloris avec volets roulants</p> <p>Remplacement des volets battants bois par des volets roulants aluminium électriques - coloris brun gris idem fenêtres- coffre non visible (inséré dans l'isolation par l'extérieur)</p> <p>Isolation de la façade par l'extérieur et mise en œuvre d'un enduit fin de couleur au plus proche de la couleur préexistante (pierre).</p> <p>Remplacement du système de chauffage électrique par un chauffage PAC air-air avec pose</p>	2204 Route de Chamrousse 38410 Saint-Martin-d'Uriage	123,08 m <sup>2</sup>
-----------------------	---	-----------	------------	---	---	--------------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				de compresseurs en façade non visibles depuis le domaine public.  ensemble des travaux relevant d'une rénovation thermique de l'habitat		

DP 038422 24 00167	Madame Maïwenn LE BER	Favorable	26/11/2024	Création d'un abri de jardin (abri vélo) d'une superficie de 8,75 m <sup>2</sup> Agrandissement d'une ouverture existante : transformation d'une fenêtre (63 x 94 cm) en porte vitrée (82 x 243 cm) Création d'un auvent le long de la façade existante (longueur : 8,50 m / largeur : 1,50 m)	1155 Route de Chamrousse 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	--------------------------	-----------	------------	--	---	----------------

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 038422 24 00166	Monsieur TAORMINA Gérald SARL GREN PRO ELEC	Favorable	12/11/2024	Installation de panneaux photovoltaïques de couleur noir en surimposition de toiture existante	73 Chemin de Collombet 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	m <sup>2</sup>
-----------------------	--	-----------	------------	--	---	----------------

DP 038422 24 00165	Madame Sophie PEZZIN	Favorable	22/10/2024	Installation d'un portail 1m50 de hauteur, vert foncé, espace entre les lames de 66mm (cf plan détaillé)	120 impasse des Pivoines 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	-------------------------	-----------	------------	--	---	----------------

DP 038422 24	Madame Maud GAY	Refus	12/11/2024	Fermeture du auvent existant	11 Chemin du Sonnant	m <sup>2</sup>
--------------	-----------------	-------	------------	------------------------------	----------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
00159	DE VERNON			adossé à la façade ouest de la maison sans modification de l'emprise au sol, pour les fonctions suivantes : stationnement au RDC et chambre à l'étage Fermeture située en limite séparative, à l'identique de la construction existante	38410 Saint-Martin-d'Uriage	

#### Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 24 00158	Madame Louisiane VAUDET	Refus	24/10/2024	Changement de destination de la grange en habitation, sans modification de façades	788 Route de Saint Nizier 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	130,00 m <sup>2</sup>
-----------------------	----------------------------	-------	------------	--	--	--------------------------

#### Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 038422 24 00157	Monsieur Quentin BOUVIER	Annulation à la demande du pétitionnaire	21/10/2024	Destruction d'un abris en tôle attenante à la maison coté Ouest.  Pose d'un bardage en bois couleur naturel sur toutes les faces de l'extension en béton coté ouest de la maison. Il y aura donc 3 faces avec du bardages bois. Après destruction de l'abris en tôle vétuste , pose du même bardage bois sur la face Ouest de l'extension.	843 Route de la Relatière 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	-----------------------------	--	------------	--	--	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

### Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 24 00155	Madame Cindy RIFFARD	Favorable	18/10/2024	Réfection de la toiture: pose de tuiles pour permettre l'étanchéité	2296 Route du Bouloud 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	-------------------------	-----------	------------	--	--	----------------

### Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 038422 24 00153	Quentin BOUVIER	Favorable	18/11/2024	<p>Ajout de 3 velux sur la toiture (voir schéma).</p> <p>Dimensions vélux :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 114cm x 118cm Qte1</li> <li>- 78cm x 98cm Qte 2</li> </ul> <p>Couleur extérieure des vélux :</p> <p>RAL 7043</p> <p>Les Vélux seront à la même hauteur par rapport à la pointe du toit.</p> <p>Le grand Vélux sera centré sur la face Sud du toit.</p> <p>Les deux autres sur les cotés Est et Ouest. Ils seront posés symétriquement.</p> <p>Réfection du toit avec remplacement des tuiles.</p> <p>Utilisation de tuiles DELTA 10 en teinte rouge foncée / vieillie ou de tuiles STANDARD 9 en teinte rouge vieillie similaires aux tuiles présentes sur l'extension.</p>	843 Route de la Relatière 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	-----------------	-----------	------------	--	--	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				Enlèvement de 2 cheminées sur la toiture. En plus des travaux concernant la toiture, nous voudrions réaliser : La destruction d'un abris en tôle attenante à la maison coté Ouest. Pose de bardage en bois couleur naturel sur toutes les faces de l'extension en béton coté ouest de la maison. Il y aura 3 faces avec du bardages bois. Après destruction de l'abris en tôle vétuste , pose du même bardage bois sur la face Ouest de l'extension		

DP 038422 24 00152	Monsieur Marc CHEVALLIER	Annulation à la demande du pétitionnaire	17/10/2024	Piscine enterrée de moins de 10m <sup>2</sup> (piscine au sel) située à plus de 3m du chemin du repos et à plus de 3m de la limite parcellaire du terrain Bordures en bois Vidange par un puit perdu	260 Chemin du Repos 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	-----------------------------	--	------------	--	--	----------------

**Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis**

DP 038422 24 00150	Delphine BUREAU	Favorable	22/10/2024	Aménagement des combles au dessus du garage en habitation. Et rallongement de la toiture existante et création d'une ouverture.	61 Chemin du Tetas 38410 Saint-Martin-d'Uriage	180,00 m <sup>2</sup>
-----------------------	-----------------	-----------	------------	--	---	--------------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 038422 24 00147	Monsieur Pierre LAINE	Favorable	22/11/2024	Pose d'une fenêtre de toit côté Est	82 Route du Vernon 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m <sup>2</sup>
-----------------------	--------------------------	-----------	------------	-------------------------------------	---	----------------

**Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis**

DP 038422 24 00146	Monsieur Olivier MOREAU	Refus	23/10/2024	Aménagement d'un pièce de vie dans un garage accolé à mon habitation. La porte de garage sera murée et une fenêtre installé dans le mur.	311 Chemin du Pré du Nay 38410 Saint-Martin-d'Uriage	205,16 m <sup>2</sup>
-----------------------	----------------------------	-------	------------	--	---	--------------------------

DP 038422 24 00144	Monsieur Loïc LE GARREC	Favorable	18/10/2024	Rénovation intérieur de la maison Isolation par l'intérieur Remplacement d'une partie des fenêtres par du double vitrage. Changement système chauffage Conservation des volets battants en bois de couleur marron Les plans fournis sont réalisés à l'échelle 1/100ème	50 Route du Faux, Saint-Nizier 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	----------------------------	-----------	------------	---	---	----------------

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 038422 24 00139	Monsieur Robin MICHEL	Favorable	22/11/2024	La parcelle E488 concernée par les modifications se situe en zone UC du PLU. Transformation d'une partie du garage en pièce à vivre avec l'ajout de 2 fenêtres en façades (ouest et sud) : les fenêtres seront en aluminium (intérieur/extérieur) avec volet roulant encastré. La couleur des menuiseries sera de RAL 7022 (gris terre d'ombre), identiques aux menuiseries existantes de la maison. Condamnation de la porte de garage de droite et mise en place d'un bardage bois vertical en mélèze de couleur naturelle. Ajout d'un carport adossé à la façade de 6,6 m X 5,9 m soit 38,94 m2 : Il est en bois et peint en couleur RAL 7022 pour s'accorder avec la façade et les menuiseries existantes. Le projet ne prévoit pas de modification du terrain (pas de terrassement) ni de la végétation environnante. L'emprise totale de l'habitation (carport adossé compris) n'excède pas 170 m2.	230 Chemin des Ronzerettes, La Croix de Pinet 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	m²

**Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis**

DP 038422 24	Monsieur Jean-	Favorable	17/10/2024	Le projet consiste en la	195 Route du Rocharey	159,00
--------------	----------------	-----------	------------	--------------------------	-----------------------	--------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
00136	Sébastien VIMONT	avec prescriptions		réhabilitation/rénovation complète de cette habitation d'une superficie de 159 m <sup>2</sup> . Cette future habitation principale sera complètement réhabilitée avec l'utilisation de matériaux respectueux de l'environnement « écoconstruction » ; comme les matériaux naturels : Bois, Fibre Bois, Fibre de Coton, . La construction datant d'avant 1950, non entretenue et non habitée depuis de nombreuses années (plus de 30 ans), se situe sur la commune de Saint-Martin d'Uriage (38410) - Isère, au 195 Route du Rocharey. La parcelle, où se situe l'habitation, est référencée Section D N°884, au niveau cadastral, avec une contenance cadastrale de 10.10 a soit 1010 m <sup>2</sup> .	38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>

DP 038422 24 00135	Monsieur Alexis MOUNIER	Rejet tacite	12/12/2024	Realisation d'un carport (6mx5m) en aluminium. Réalisation d'un "petit enrochement" pour tenir le talus existant au droit du carport	Chemin des Aveux 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	-------------------------	--------------	------------	---	---	----------------

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 038422 24	Monsieur TAORMINA	Favorable	26/11/2024	Installation de panneaux	110 Chemin des Bonnets	m <sup>2</sup>
--------------	-------------------	-----------	------------	--------------------------	------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

00134	Gérald SARL GREEN PRO ELEC			photovoltaïques de couleur noir en surimposition de toiture existante	38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	
-------	----------------------------------	--	--	---	-----------------------------	--

DP 038422 24 00133	Monsieur TAORMINA Gérald SARL GREEN PRO ELEC	Favorable	18/10/2024	Rajout de 12 panneaux photovoltaïques de couleur noir en surimposition de toiture existante	2385 Route de Corps 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	m <sup>2</sup>
-----------------------	---	-----------	------------	---	--	----------------

#### Déclaration préalable - Lotissements et autres divisions foncières non soumis à permis d'aménager

DP 038422 24 00130	Monsieur Jean-Raymond POURTIER	Refus	27/11/2024		421 Route de Chamrousse 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	-----------------------------------	-------	------------	--	--	----------------

#### Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 038422 24 00127	Monsieur BERANGER Marc SCI BERANGER	Rejet tacite	05/12/2024	<p>Projet de division de la parcelle 462, au 280 impasse Sansaret</p> <p>La parcelle 462, d'une surface de 2139 m<sup>2</sup>, est actuellement construite.</p> <p>Le but du projet est, dans un premier temps, de détacher une parcelle de 759 m<sup>2</sup>. L'accès des deux parcelles à l'impasse Sansaret sera inchangé.</p>	280 Impasse Sansaret 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	---	--------------	------------	---	---	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				Les éventuels raccordements aux réseaux pourront se faire sans intervenir sur le domaine public.  Dans un second un permis de construire pourra être demandé pour cette nouvelle parcelle.		

DP 038422 24 00125	Monsieur Hugues VILLEGER	Rejet tacite	15/11/2024	Rénovation Maison individuelle: 1: Suppression de l'avancée de toit 30 m2 côté Ouest 2: Remplacement d'un velux en face est 78*98 par 114*118 3: Remplacement du toit existant: Dépose et pose d'une couverture en tuiles mécaniques terre cuite style rhona 10 ou delta 10 rouge nuancé _ Rehaussement du toit de 190 mm pour pose de laine de bois 4: Changement de toutes les huisseries (voir caractéristique sur pdf joint)	410 Route de la Ronzière 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	-----------------------------	--------------	------------	--	---	----------------

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 038422 24 00122	Monsieur BOUHALI Smain Rev'Iso	Annulation à la demande du pétitionnaire	08/10/2024		153 chemin du Ruisseau 38410 SAINT-MARTIN-D'URIAGE	m <sup>2</sup>
-----------------------	--------------------------------------	--	------------	--	---	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 038422 24 00118	Madame Sandrine DEMEY	Favorable	18/10/2024	Refection de la toiture à l'identique	165 Le Vieux Chemin 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
DP 038422 24 00117	Monsieur Jean MARTINS	Favorable	06/12/2024	construction d'un support pour panneaux solaire haut de 1.80m	2059 Route de Pinet 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m <sup>2</sup>
DP 038422 24 00115	Monsieur Alban VIAL	Favorable	22/10/2024		74 Chemin de la Tonnelle 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m <sup>2</sup>

**Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis**

DP 038422 24 00110	Monsieur Jean François CHAUVIN	Rejet tacite	04/11/2024		692 Rue Fleurs et Neige 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m <sup>2</sup>
DP 038422 24 00109	Monsieur Thomas RICCIO	Rejet tacite	28/10/2024	La mise en place d'une piscine de la marque Water Air à mon domicile vise principalement à combler un espace existant, offrant ainsi une solution esthétique et fonctionnelle. la piscine sera soigneusement intégrée en étant enterrée et entourée d'un comblement pensé pour maximiser son impact visuel L'installation de la piscine s'inscrit dans le cadre d'une démarche d'harmonisation avec notre bâtiment en pierre empreint de	248 Chemin du Meffrey 38410 Saint-Martin-d'Uriage	196,00 m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<p>caractère et d'authenticité. L'objectif est de créer une synergie entre l'architecture existante et ce nouvel élément, renforçant ainsi l'esthétique globale de ma propriété. le choix d'enterrer la piscine et de l'entourer d'un comblement adapté permettra de préserver l'intégrité visuelle du site, offrant une transition fluide entre la structure en pierre et l'espace aquatique créée. La terrasse en herbe prévue autour de la piscine contribuera à créer une atmosphère naturelle et accueillante.</p>		

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 038422 24 00107	Madame DURIAT Marie EDF ENR	Rejet tacite	18/10/2024		199 chemin des Aveux 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m <sup>2</sup>
-----------------------	-----------------------------------	--------------	------------	--	---	----------------

**Déclaration préalable - Lotissements et autres divisions foncières non soumis à permis d'aménager**

DP 038422 24 00088	Monsieur TRIGNAT GILLES GILLES TRIGNAT RESIDENCES	Favorable	15/10/2024		Route des Oddoz 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	--	-----------	------------	--	--	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

### Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 038422 24 00029 M01	Monsieur Maxime LEGOUELLEC	Favorable	12/12/2024		166 Chemin du Moulin 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
---------------------------	-------------------------------	-----------	------------	--	---	----------------

### Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 038422 24 00037	Monsieur Cédric CAQUEUX	Refus	06/12/2024	Construction d'une maison d'habitation en R+1.	, Lotissement "Armonio", lot n°2 38410 SAINT MARTIN D'URIAGE	m <sup>2</sup>
-----------------------	----------------------------	-------	------------	---	--	----------------

PC 038422 24 00036	Madame Chloé PICARD	Favorable	27/11/2024	CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE	Impasse Pré Jeannette 38410 Saint-Martin-d'Uriage	243,00 m <sup>2</sup>
-----------------------	------------------------	-----------	------------	---	--	--------------------------

PC 038422 24 00035	Madame Audrey PICCOLOMO	Refus	06/12/2024	La construction, sera du type Rdc + 1 avec combles perdus, sur vide sanitaire garage intégré.	Route de Chamrousse 38410 Saint-Martin-d'Uriage	113,09 m <sup>2</sup>
-----------------------	----------------------------	-------	------------	---	--	--------------------------

PC 038422 24 00032	Monsieur Nicolas ZUILI	Favorable	12/12/2024	Rénovation de la façade existante Création d'une extension en Sous- sol Aménagement de deux pergolas métalliques Création d'un auvent devant la porte d'entrée Végétalisation de la façade de l'extension - et de la terrasse existante	2493 Route de Chamrousse 38410 Saint-Martin-d'Uriage	354,00 m <sup>2</sup>
-----------------------	---------------------------	-----------	------------	--	---	--------------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

### Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 038422 24 00031	Monsieur Philippe EYSSAUTIER	Favorable	06/12/2024	Agrandissement et rénovation d'une construction existante y compris réalisation abri voiture.	62 Impasse de l'Achard, Saint nizier 38410 Saint-Martin-d'Uriage	82,00 m <sup>2</sup>
-----------------------	---------------------------------	-----------	------------	---	--	----------------------

PC 038422 24 00029	Monsieur Maxime LEGOUELLEC	Favorable	06/12/2024	La présente demande de Permis de Construire a pour objet la construction d'un bâtiment de deux logements sur la commune de Saint Martin d'Uriage.  Une notice descriptive est jointe à la demande.  Cf PC04	166 Chemin du Moulin 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>
-----------------------	-------------------------------	-----------	------------	--	---	----------------

### Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 038422 24 00028	GAUTHIER CHEVALIER	Défavorable	05/11/2024	MAISON EN R+1 AVEC GARAGE	105 Impasse du Creux, LOTISSEMENT ARMONIO LOT 5 38410 Saint-Martin-d'Uriage	158,46 m <sup>2</sup>
-----------------------	-----------------------	-------------	------------	---------------------------	--	--------------------------

PC 038422 22 00014 M01	Madame Brigitte DULONG	Favorable	05/11/2024		85 Impasse des Ancolies 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	m <sup>2</sup>
---------------------------	---------------------------	-----------	------------	--	--	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

PC 038422 24 00027	Nicolas DEBRIX	Favorable	06/12/2024	Construction d'une maison en R+1	86 impasse Pré Jeannette, lotissement "Les Bonnets" lot n°2 38410 Saint-Martin-d'Uriage	107,07 m <sup>2</sup>
-----------------------	----------------	-----------	------------	----------------------------------	---	--------------------------

### Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 038422 24 00026	Monsieur Briec VIEL	Favorable	22/11/2024	Agrandissement d'une maison individuelle en ossature bois et création d'un chien assis en toiture. Ajout d'un garage type container recouvert de végétation.	4000 Route de Chamrousse 38410 Saint-Martin-d'Uriage	108,00 m <sup>2</sup>
-----------------------	---------------------	-----------	------------	--	---	--------------------------

### Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 038422 24 00023	Monsieur Nils LOUNA	Favorable	27/11/2024	Le projet consiste en une maison individuelle d'un niveau, organisée en un volume simple, implantée parallèlement aux courbes de niveau du terrain et inspirée des architectures vernaculaires locales. La construction est constituée d'un garage et d'une habitation comprenant : 1 séjour, 1 cuisine salle à manger, 2 chambres, 1 bureau, 1 salle de bain, 1 toilette, 1 local technique, 1 espace de mezzanine non habitable.	120 Pas de la Bréduire 38410 Saint-Martin-d'Uriage	117,00 m <sup>2</sup>
-----------------------	---------------------	-----------	------------	--	---	--------------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

				L'expression architecturale se limite à une toiture à deux pans au faîtage légèrement asymétrique qui se pose délicatement en amont sur un mur de soutènement enterré et en aval sur des piles maçonnées. Les éléments de remplissage de façade sont en bardage bois naturel vertical. Le garage et l'habitation sont traités de manière unitaire, couverts par une toiture unique, à la manière des granges locales.		
--	--	--	--	---	--	--

PC 038422 24 00021	Barnabé GRISON	Défavorable	12/12/2024	CONSTRUCTION D UNE MAISON INDIVIDUELLE COMPOSEE D UN REZ DE CHAUSSEE ET D UN ETAGE UNE PARTIE PERGOLA VIENDRA RECOUVRIR LA PLACE DE STATIONNEMENT	Impasse des Lucioles 38410 Saint-Martin-d'Uriage	90,13 m <sup>2</sup>
-----------------------	----------------	-------------	------------	---	---	----------------------

PC 038422 20 00018 M01	Madame Romain GEFFROUAIS	Favorable avec prescriptions	15/11/2024	maison individuelle et garage accolé	357 chemin du Meffrey, Champ Borel 38410 SAINT-MARTIN- D'URIAGE	146,55 m <sup>2</sup>
---------------------------	-----------------------------	------------------------------------	------------	---	--	--------------------------

### Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 038422 24 00018	Madame MERSAOUI GWENAEL SCCV LES	Favorable	28/11/2024	CONSTRUCTION DE LOGEMENTS INTERMEDIAIRES ET INDIVIDUELS.	67 CHEMIN DU MOULIN 38410 Saint-Martin-d'Uriage	820,00 m <sup>2</sup>
-----------------------	--	-----------	------------	--	--	--------------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	TERRASSES DU MOULIN					
PC 038422 24 00016	Monsieur Adrien FELIX-FAURE	Favorable avec prescriptions	28/11/2024	3 maisons mitoyennes de logements sociaux et 6 logements intermédiaires	642 Route de Chamrousse 38410 Saint-Martin-d'Uriage	951,05 m <sup>2</sup>
PC 038422 24 00011	Monsieur Maxime LE GOUELLEC	Refus	28/10/2024	La présente demande de Permis de Construire a pour objet la construction d'un bâtiment de deux logements sur la commune de Saint Martin d'Uriage.  Une notice descriptive est jointe à la demande.  Cf PC04	166 Chemin du Moulin 38410 Saint-Martin-d'Uriage	m <sup>2</sup>